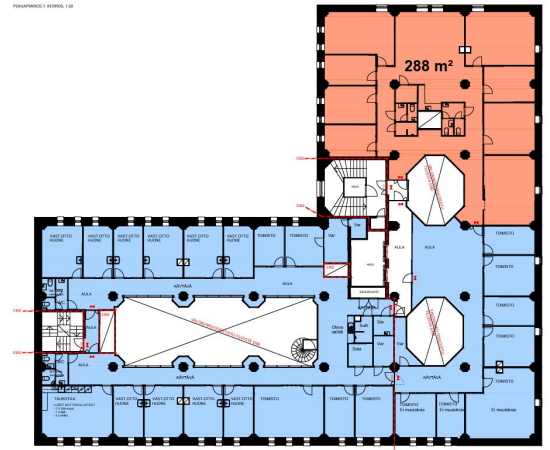


Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki



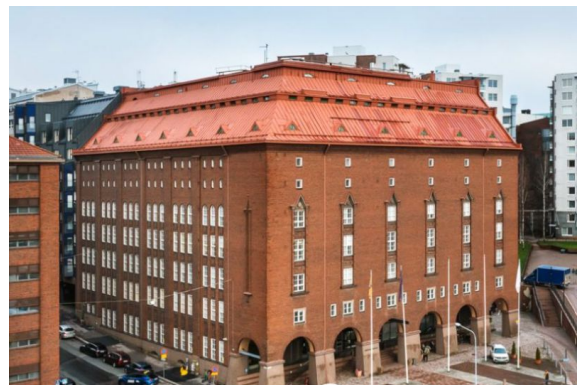
Vuokrataan

Vuokrataan 7.kerroksen tyylikäs persoonallinen pääosin huonetoimistotila peruskorjatusta kiinteistöstä Sörnäisten Rantatien tuntumassa Lintulahdessa. Talossa jäähdyttävä ilmastointi, aulapalvelu, lounasravintola, viihtyistä neuvottelu- ja saunaosasto katolla sekä autohalli. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton. SOITA: 09 7745 100.



Tilatyyppi

Toimistotilaa	288 m²
Yhteensä	288 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki**Kiinteistö**

Kiinteistö Oy Lintulahdenkulma on arkkitehti Väinö Vähäkallion suunnittelema rakennus, jota nykyisin arvostetaan yhdeksi 1920-luvun tiiliklassismin merkittävimmistä monumenteista. Oman aikansa avantgardea edustanut rakennus valmistui alun perin vuonna 1927 OTK:n Sörnäisten keskusvarastoksi. Nykyisin tässä entisessä keskusvarastorakennuksessa on valoisat työtilat 230 henkilölle.

Rakennushistoriallisesti arvokkaan rakennuksen saneeratut tilat ovat tyylikkäävät ja nykyaikaiset. Kaksisiipisessä rakennuksessa on yhdeksän kerrosta ja ullakko. Talon ensimmäisessä kerroksessa toimii suosittu lounasravintola ja ylimpään ullakotilaan on rakennettu edustustilat ja sauna sekä kokoustiloja tarjoava neuvottelumaailma.

Sijainti

Lintulahti/Sörnäinen

Pysäköinti

Autopaikkoja pihalla sekä autohallissa.

Palvelut

Kiinteistössä ravintola-, neuvottelu- sekä saunatilat.

Kulkuyhteydet

HSL, raitiovaunu, metro.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1927

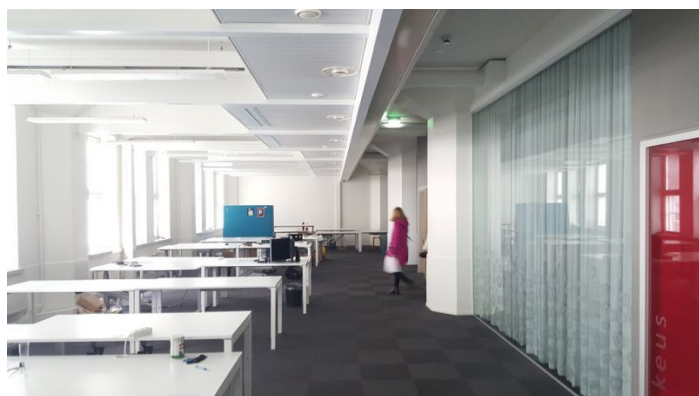
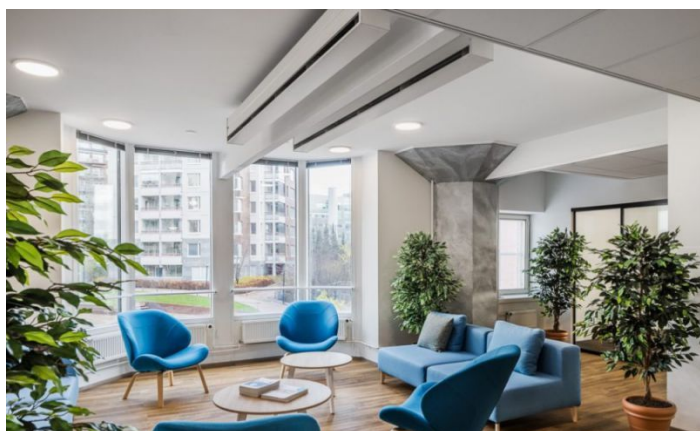
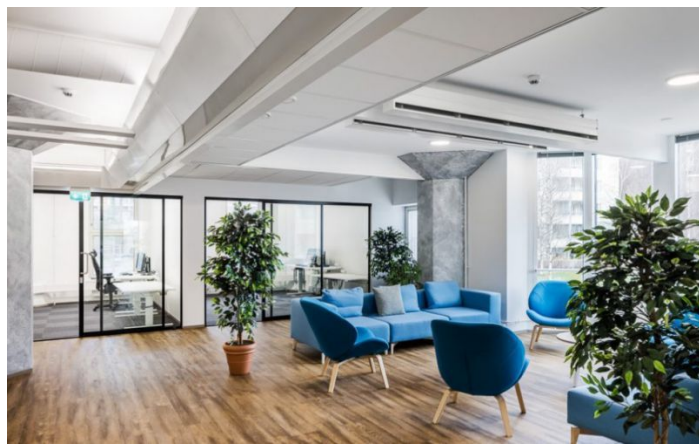
Kerros

7/8

Energiatehokkuusluokka

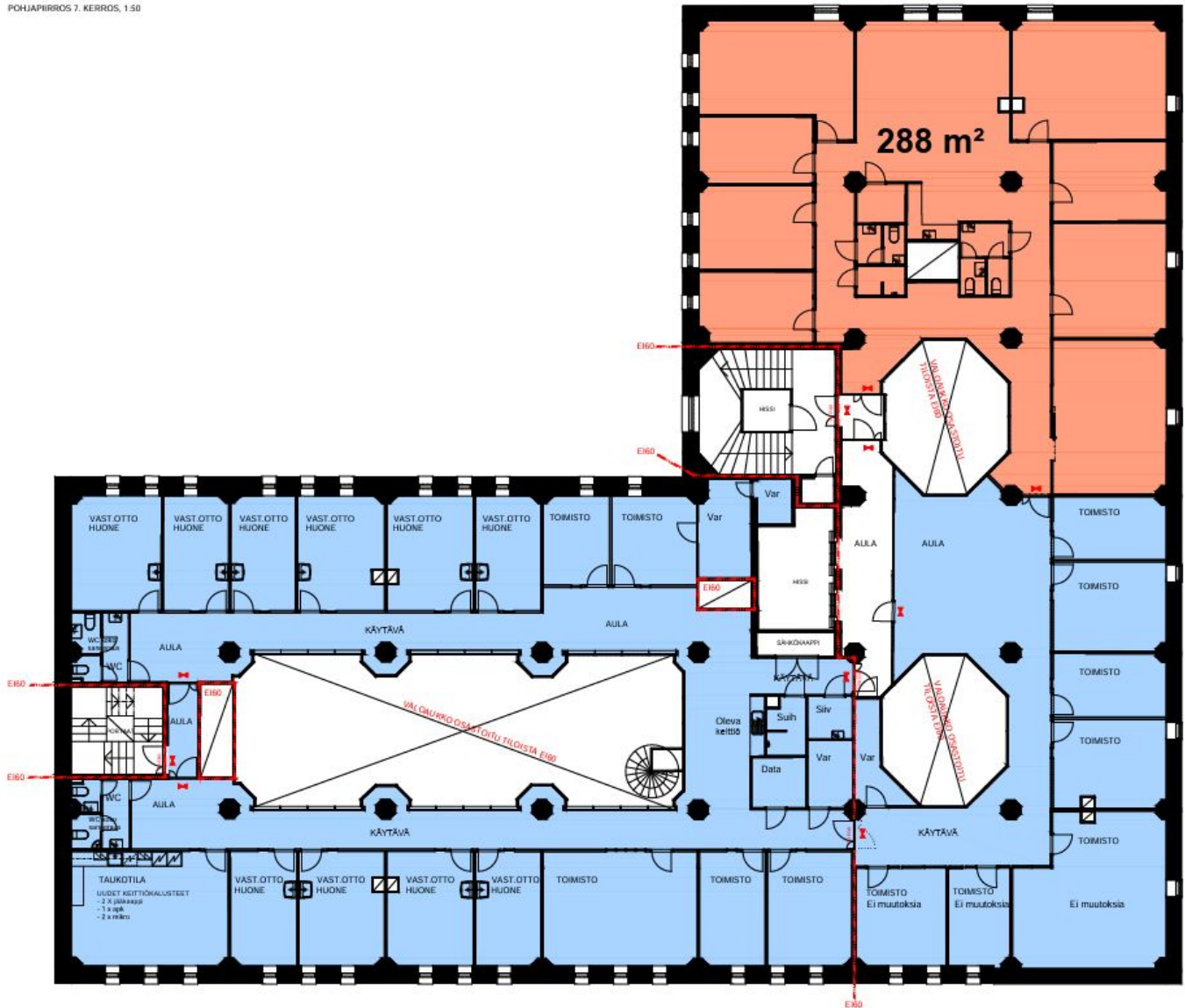
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki



Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki

POHJAPIIRROS 7. KERROS, 1:50



Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki

LINTULAHDEN-
KULMA

MUUTOKSEN TEKIJÖILLE

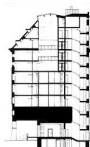
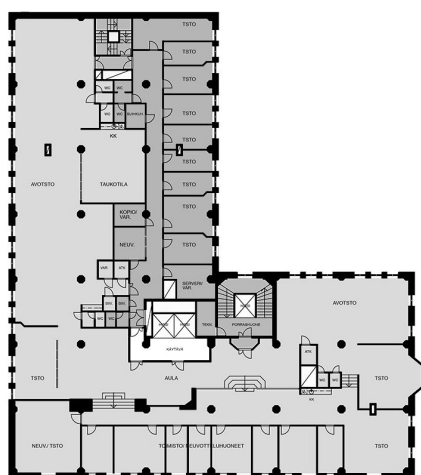
LINTULAHDENKATU 10, HELSINKI



Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki

**LINTULAHDEN-
KULMA**

NYKYAIKAISTA TOIMISTOTILAA



Lintulahdenkulma ei ole mikään tyyppinen toimitilarakennus tyyppillisine vuokralaisineen. Se tunnetaan hyvin monipuolisista toimijoistaan.

Rakennushistoriallisesti arvokkaan rakennuksen tämän päivän vaatimuksia vastaaviksi saneeratuissa tiloissa on talon hengen mukaisesti persoonallista rosoisuutta. Tilat joustavat helposti käyttäjän tarpeita vastaaviksi.

Kaksisiipisessä rakennuksessa on yhdeksän kerrosta ja ullakko. Lintulahdenkulmassa on mahdollisuus luoda oma persoonallinen toimitilansa ja erottua edukseen.

Tyylikäs ja avara vastaanottoaula toivottaa työntekijäsi ja vieraasi tervetulleiksi. Ylimpään ullakotilaan on rakennettu mukavat ja tilavat edustustilat ja sauna sekä kokoustiloja tarjoava neuvottelumaailma. Vastaanottokerroksessa on vuokralaisten käytössä runsaasti erikokoisia kabinetteja neuvottelutilasta auditorioon erillistä maksua vastaan.

Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki

LINTULAHDEN-
KULMA

PALVELUT

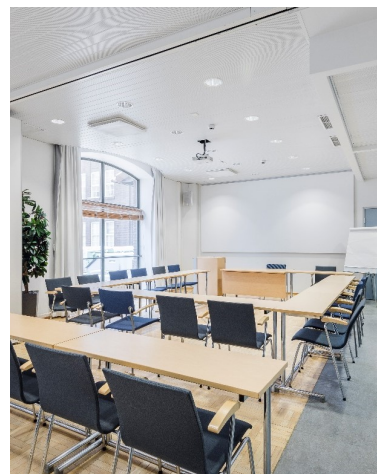
AULA



RAVINTOLA



EDUSTUS- JA KOKOUSTILAT



Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki

LINTULAHDEN-
KULMA

SIJAINTI

Keskeisellä paikalla Sörnäisissä hyvien liikenneyhteyksien varrella ja urbaanin kaupunginosan keskiössä palveluiden kupeessa.

M

Metrolla



Raitiovaunulla



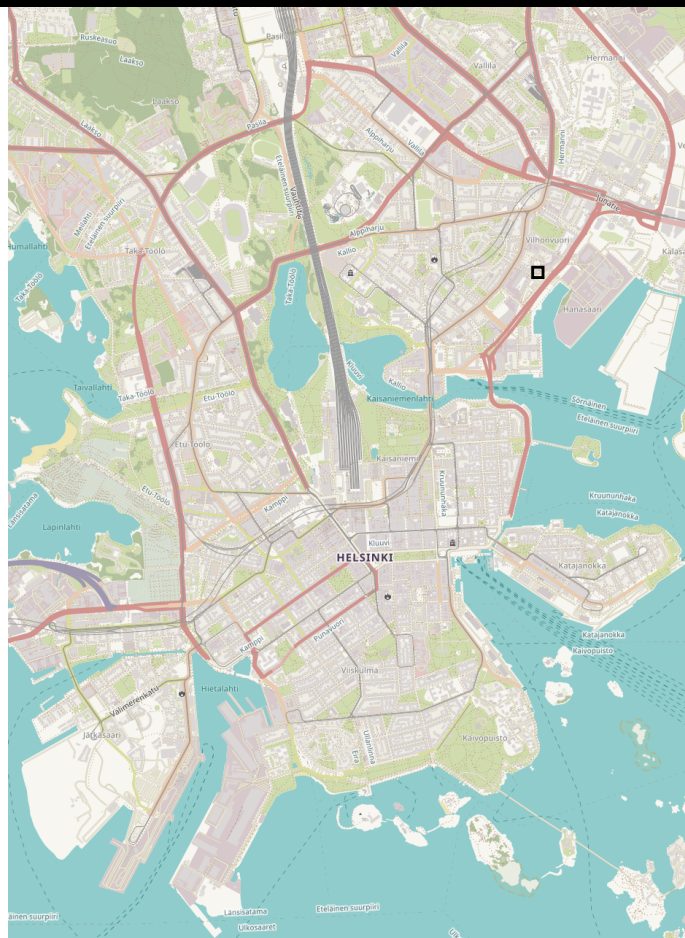
Bussiyhteyksillä



Pyörällä



Autolla



Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki

LINTULAHDEN
KULMA

OLE SIELLÄ, MISSÄ EDELLÄKÄVIJÄT JO OVAT

