

## Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo

---

### Vuokrataan

Moderni ja monipuolisesti varusteltu toimistotalo Leppävaaran palveluiden äärellä Etsitkö toimistotilaa, joka tukee henkilöstösi hyvinvointia ja takaa erinomaiset palvelut? Derby Business Park tarjoaa ilmastoidut, valoisat ja avarat tilat, jotka voidaan muokata käyttäjän tarpeiden mukaan. Voit vuokrata tilojamme erittäin joustavalla sopimuksella joko lyhyeksi tai pitkäksi ajaksi.

Vuokra-aikaan on mahdol...

### Tilatyyppi

---

Toimistotilaa	577 - 3080 m <sup>2</sup>
Yhteensä	577 - 3080 m <sup>2</sup>

### Tilajako

---

Jaettavissa - Jaettavissa / laajennettavissa 577m<sup>2</sup> / 1540m<sup>2</sup> / 3080 m<sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

---

#### SRV Rakennus Oy

p. 040 939 1414

sakari.parkkinen@srv.fi | toimitilat@srv.fi

<https://www.srv.fi/toimitilat>

## Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo

### Yleiskuvaus

Moderni ja monipuolisesti varusteltu toimistotalo Leppävaaran palveluiden äärellä Etsitkö toimistotilaa, joka tukee henkilöstösi hyvinvointia ja takaa erinomaiset palvelut? Derby Business Park tarjoaa ilmastoidut, valoisat ja avarat tilat, jotka voidaan muokata käyttäjän tarpeiden mukaan. Voit vuokrata tilojamme erittäin joustavalla sopimuksella joko lyhyeksi tai pitkäksi ajaksi. Vuokra-aikaan on mahdollista saada joustoa myös kesken sopimuskauden, ja tarvittaessa voit vuokrata helposti myös lisätilaa.

**ERINOMAINEN SIJAINTI JA PYSÄKÖINTIMAHDOLLISUUDET** o Sijaitsee Espoon Perkkäällä, Turunväylän varrella o Lyhyt matka Kehä I:lle, mikä takaa hyvät liikenneyhteydet o Helppo saapuminen autolla monesta eri suunnasta o Derby Shuttle Bus -yhteys Leppävaaran juna-asemalta o Runsaasti autopaikkoja omassa parkkihallissa (500 paikkaa), joista 19 sähköauton latauspaikkoja o Vieraspysäköinti, 70 ulkopaikkaa o Autopesu ja rengashuolto o Pyöräparkit ja sosiaalitulat **VASTUULLISUUS JA YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISYYS** o Kaksi vastuullisuussertifikaattia: Leed Platinum ja BREEAM in-use o Aurinkopaneelit ja maalämpö lämmitysmuotona o Maaviilennys kesällä lisää työympäristön mukavuutta **LAADUKKAAT PALVELUT** o Tasokkaasti varusteltu kuntosali ja ryhmäliikuntatilat o Aulapalvelu postipalveluineen, mahdollisuus myös käyttäjäkohtaisille palveluille o Food & Co -lounasravintola sekä 24/7 deli-kioski o Hieronta o Yhteiskäyttöiset neuvottelutilat o Edustustilat 8. kerroksessa, sisältäen saunan ja lasitetun vilvoitteluterassin merimaisemilla Tämä toimistotila on täydellinen valinta yritykselle, joka arvostaa käytännöllisyyttä, luotettavuutta ja kustannustehokkuutta ilman kompromisseja palveluissa. Mahdollisuus räätälöidä tilakokonaisuuksia myös muiden tarpeiden mukaan - joustavasti ja asiakaslähtöisesti. Ota yhteyttä ja tule tutustumaan paikan päälle!

### Kiinteistö

Derby Business Park - Hiitti

### Pysäköinti

Runsaasti autopaikkoja omassa parkkihallissa (500 paikkaa), joista 19 sähköauton latauspaikkoja. Lisäksi vieraspysäköinti (70

**Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo**

---

ulkopaikkaa) sekä pyöräparkit ja sosiaalitilat.

**Palvelut**

---

Henkilöstöravintola, catering, vuokrattavia neuvottelutiloja, kuntosali, aulapalvelu, saunaosasto

**Muuta**

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

**Tarkemmat tiedot**

✓ Jaettavissa

**Vapautuu**

---

Heti vapaa

**Energiatehokkuusluokka**

---

C

Toimitilaa Tarvonsalmenkatu 15, 02600 Espoo

---