

## Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan Helsingin Ruoholahdesta neljännen kerroksen 217 m<sup>2</sup> toimistotila. Tammasaarenlaituri 3 tarjoaa yrityksellesi nykyaikaiset ja muuntojoustavat tilat, jotka soveltuvat erinomaisesti monenlaisiin tarpeisiin. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla hyvien kulkuyhteyksien varrella, mikä tekee siitä helposti saavutettavan niin julkisilla kulkuvälineillä kuin omalla autolla. Tilat ovat valoisia ja tehok...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	217 m <sup>2</sup>
Yhteensä	217 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 472 7077, p. 050 360 6500  
info@hausala.fi | mikka.savikko@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

## Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki

### Yleiskuvaus

Vuokrataan Helsingin Ruoholahdesta neljännen kerroksen 217 m<sup>2</sup> toimistotila. Tammasaarenlaituri 3 tarjoaa yrityksellesi nykyaikaiset ja muuntojoustavat tilat, jotka soveltuvat erinomaisesti monenlaisiin tarpeisiin. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla hyvien kulkuyhteyksien varrella, mikä tekee siitä helposti saavutettavan niin julkisilla kulkuvälineillä kuin omalla autolla. Tilat ovat valoisia ja tehokkaasti suunniteltuja, ja kiinteistössä on kaikki tarvittavat palvelut sujuvaan arkeen. Läheltä löytyvät myös monipuoliset palvelut ja lounasvaihtoehdot, jotka tukevat työpäivän sujuvuutta. Jos etsit toimistotilaa, joka tukee yrityksesi kasvua ja tarjoaa viihtyisän ympäristön, tämä kohde on erinomainen valinta. Kysy rohkeasti lisätietoja ja sovitaan käynti kohteella jo tänään!

### Kiinteistö

Itämerentalo

### Palvelut

Asiakaspysäköinti, aulapalvelut, kokoustilat, pysäköintihalli, pyöräparkki, ravintola ja suihkutilat.

### Tarkemmat tiedot

✓ Hissi

### Kerros

4

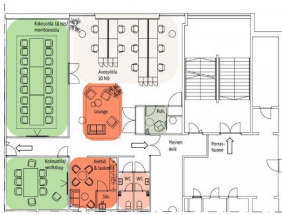
### Ympäristöluokitus

BREEAM

Toimitilaa Tammasaarenlaituri 3, 00180 Helsinki



Kiinteistö Oy Itämerentalo  
Tammasaarenlaituri 3  
00180 Helsinki



4 Krs, tila 404-1  
Yhteensä: 217,0 m<sup>2</sup>  
Henkilömäärä: 10 Hlö:ä  
Tilatehokkuus: 21,7 m<sup>2</sup>  
(Työpisteeseen koko 1600 mm)

- Avotyötila 10 Hlö
- Kokoustilat, ryhmätyö 2 kpl
- Puh./hiij, työskentely 3 kpl
- Aula & taukotilat/ lounge
- Wc-tilat 2 kpl
- Yleiset tilat



Mittakaava 1:100

(Käsitteelliset mittat)

Paikannus