

Toimitilaa Pulttitie 12, 00880 Helsinki



Vuokrataan

Loistavalla sijainnilla 1krs remontoitu myymälätila. Soveltuu myös korjaamo- ja pienhuoltoon. Olisiko tässä tila sinulle?
marko@kiipeilytekniikka.fi /040 5206942

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	200 m ²
Yhteensä	200 m ²

Vuokra

2600

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö

Tila soveltuu

Koulutus, autokorjaamo, tulityötila



Tilan tarjoaja

Palsbo

p. 050 3251303

info@kiipeilytekniikka.com | marko.virtanen@kiipeilytekniikka.com

<https://palsbo.fi>

Toimitilaa Pulttitie 12, 00880 Helsinki

Kiinteistö

Huoneisto sijaitsee kiinteistön alakerroksessa tai katutasolla. Tilaan kuuluu omia parkkipaikkoja.

Rakennus on 3-kerroksinen kiinteistö, hyväkuntoinen ja juuri remontoitu. Rakennuksessa uudet pihat ja yleiset tilat. Pyörä- ja jätekatos valmistuu syksyllä 2025.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Roihupellossa Itä-Helsingissä. Auton saa parkkiin kadun varrelle sekä kiinteistöltä on mahdollista vuokrata parkkipaikkaa kuukausiveloituksella. Jokerilinja on vieressä ja Itäkeskus on yhden ratikkapysäkin päässä, Siilitie-metroasema 10 minuutin kävelymatkan päässä.

Ympäristö

Sijainti on joustava, voit 20 minuutissa päätyä autolla sekä keskustaan, että kaupungin toiselle puolelle Länsi-Helsinkiin kehä I-kautta.

Pysäköinti

Asiakkaiden lyhytaikainen pysäköinti heti edessä kadun varressa sekä 24h parkkeja sadan metrin päässä.

Palvelut

Lidl, IKH, Motonet seuraavassa korttelissa. Lanternan kauppakeskus sekä Herttoniemen Hertzi 5 minuutin ajomatkan päässä!

Kulkuyhteydet

Raide-Jokerin, bussien ja lähellä sijaitsevan Metron ansioista pääsee miltein mihin tahansa kohtaan Helsinkiä.

Vuokralaisia

Kiinteistöä ympäröivä palvelutarjonta kehittyy loputtomasti. Lähistöltä löytyy useita ravintolavaihtoehtoja, tankkausasemia, autopesuloita, buffet-/pikaruoka-/à la carte-ravintoloita, ruokakauppoja (Lidl kadun toisella puolella 300m päässä) sekä useita rakennusliikkeitä kuten K-rauta ja Motonet.

Toimitilaa Pulttitie 12, 00880 Helsinki

Lisätietoa saneerauksista

Tilamme ovat: - Juuri remontoitu - Sähköt ja valaistus uusittu - Rakennukseen lukitus on uusittu remontin yhteydessä. - Putket tarpeen mukaan

Muuta

Yhteiset tilat: - Pyörien säilytyshuone - Jätehuone - Ylemmissä kerroksissa kaksi yhteistä WC-huonetta, sekä suihkutilat pukuhuoneineen.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Alivuokraus
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1971

Saneerausvuosi

2025

Kerros

1/3

Huoneiden lukumäärä

2

Toimitilaa Pulttitie 12, 00880 Helsinki

