

Toimitilaa Heloittajankatu 11, 15520 Lahti



Myydään

Lahden Lotilan alueella on myytävänä varasto/tuotantotila. Kiinteistö on jaettu kahdelle erilliselle toimijalla, joilla kummallakin toimijalla on oma varasto ja toimistotila. Kiinteistö on rakennettu 2006. A-osan vapaana olevan varaston pinta-ala on 192 m². A-osan yhteydessä olevan toimiston pinta-ala on 85 m². B-osan toimisto ja sosiaalitilat ovat ensimmäisessä kerroksessa ja siihen halliin on rakenttu ...

Tilatyypit

Toimistotilaa	592 m ²
Tuotantotilaa	592 m ²
Varastotilaa	592 m ²
Yhteensä	592 m ²



Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710

asiakaspalvelu@premises.fi

<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Heloittajankatu 11, 15520 Lahti

Yleiskuvaus

Lahden Lotilan alueella on myytävänä varasto/tuotantotila. Kiinteistö on jaettu kahdelle erilliselle toimijalla, joilla kummallakin toimijalla on oma varasto ja toimistotila. Kiinteistö on rakennettu 2006. A-osan vapaana olevan varaston pinta-ala on 192 m². A-osan yhteydessä olevan toimiston pinta-ala on 85 m². B-osan toimisto ja sosiaalitilat ovat ensimmäisessä kerroksessa ja siihen halliin on rakenttu vuokralaisen toimesta parvi toimisto/varastokäyttöön. Varastotilojen korkeus on 5 m, joissa on kummallekin puolella yksi nosto-ovi ja käyntiovi. Kiinteistö on perustettu ns pilari- ja teräsbetonirakenteelle. Puurunko- ja peltivuoraus. Katto harjapelti. Kiinteistön lämmitysmuoto on kaukolämpö (lattialämmitys). Koneellinen ilmanvaihto ja lämmöntalteenotto. Varastoissa ei ole lattikaivoja. Rakennusoikeutta on kiinteistöllä 741 m² josta nyt on käytetty 592 m². Kiinteistö sijaitsee Lahden kaupungin vuokratontilla, jonka sopimus ulottuu vuoteen 2050. Tiedustelut ja esittelyt 020 7290 710/0400891057 Lisää kohteita www.premises.fiKerros: 1

Kulkuyhteydet

Lotilasta on hyvät yhteydet keskustaan ja myös Helsinki-Lahti moottoritelle.

Vapautuu

-

Toimitilaa Heloittajankatu 11, 15520 Lahti

