

## Toimitilaa Lars Sonckin kaari 16, 02600 Espoo

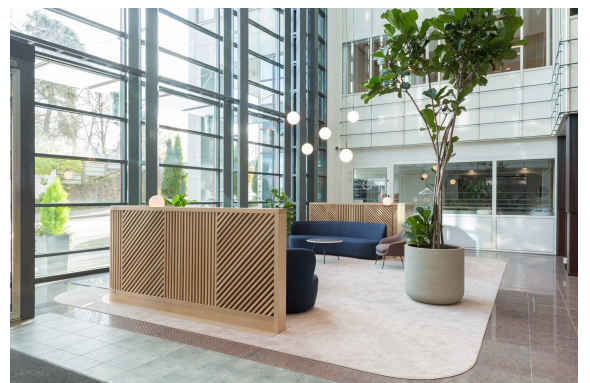


### Vuokrataan

Vuokrataan Espoon Leppävaarasta viidennen kerroksen 447 m<sup>2</sup> toimistotilaa. Lars Sonckin kaari 16 tarjoaa yrityksellesi nykyaikaiset ja muuntojoustavat tilat, jotka soveltuvat erinomaisesti monenlaisiin tarpeisiin. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla hyvien kulkuyhteyksien varrella, mikä tekee siitä helposti saavutettavan niin julkisilla kulkuvälineillä kuin omalla autolla. Tilat ovat valoisia ja tehokk...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	447 m <sup>2</sup>
Yhteensä	447 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 360 6500, p. 050 472 7077  
info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi  
<https://www.hausala.fi>

## Toimitilaa Lars Sonckin kaari 16, 02600 Espoo

### Yleiskuvaus

Vuokrataan Espoon Leppävaarasta viidennen kerroksen 447 m<sup>2</sup> toimistotila. Lars Sonckin kaari 16 tarjoaa yrityksellesi nykyaikaiset ja muuntojoustavat tilat, jotka soveltuvat erinomaisesti monenlaisiin tarpeisiin. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla hyvien kulkuyhteyksien varrella, mikä tekee siitä helposti saavutettavan niin julkisilla kulkuvälineillä kuin omalla autolla. Tilat ovat valoisia ja tehokkaasti suunniteltuja, ja kiinteistössä on kaikki tarvittavat palvelut sujuvaan arkeen. Läheltä löytyvät myös monipuoliset palvelut ja lounasvaihtoehdot, jotka tukevat työpäivän sujuvuutta. Jos etsit toimistotilaa, joka tukee yrityksesi kasvua ja tarjoaa viihtyisän ympäristön, tämä kohde on erinomainen valinta. Kysy rohkeasti lisätietoja ja sovitaan käynti kohteella jo tänään!

### Kiinteistö

Stella Business Park Terra

### Palvelut

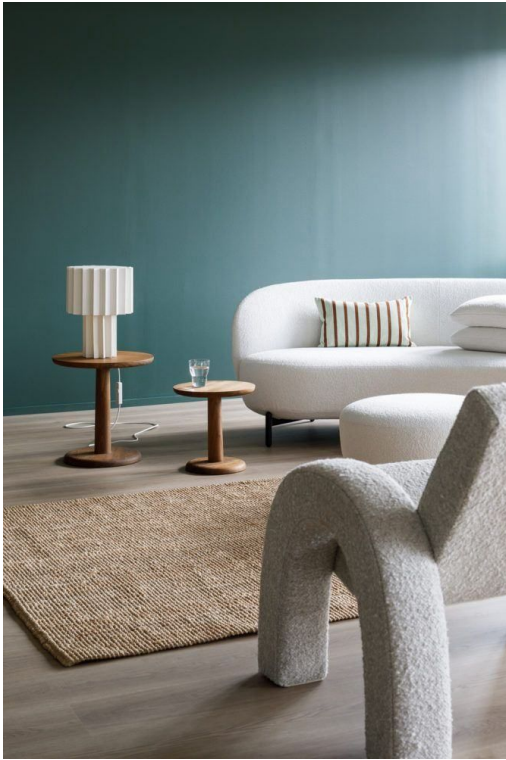
Asiakaspysäköinti, aulapalvelut, edustustila, kokoustilat, kuntosali, pysäköintihalli, pyöräparkki, ravintola, sauna ja suihkutilat.

### Kerros

5

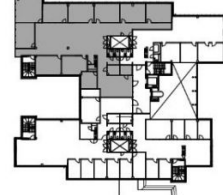
### Ympäristöluokitus

BREEAM

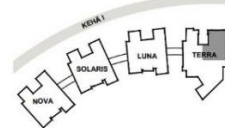
**Toimitilaa Lars Sonckin kaari 16, 02600 Espoo**

**VE2**

**Stella Terra**  
 Lars Sonckin kaari 16  
 02600 Espoo

Sijainti kerroksessa:



Sijainti yrityspuistossa:


 5 Krs  
 Yhteensä: 447,2 m<sup>2</sup>  
 Henkilömäärä: 42 hlö:ä  
 Tilatehokkuus: 11,0 m<sup>2</sup>  
 (Työpisteen koko 1400mm)

- Työhuoneet 9kpl  
40 työpistettä ●
- Neuvotteluhuone  
2kpl ●
- Yleiset tilat ○
- Aula & taukotilat/  
lounge ●
- Wc 2kpl &  
Siivoustila ●