

Toimitilaa Vanhantullinkatu 3, 90100 Oulu



Vuokrataan

Tilatyyppi

Toimistotilaa	110 m²
Yhteensä	110 m²

Vuokra

0.00



Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 010 5220 603
 info@catella.fi | pekka.laurila-harju@catella.fi
<http://www.catella.fi>

Toimitilaa Vanhantullinkatu 3, 90100 Oulu

Muuta

Vuokrataan toimistotilaa Vanhantullinkatu 3, 90100 Oulu. Huoneisto sijaitsee rakennuksen 1. kerroksessa. Sisäänkäynti rakennuksen porrashuoneen kautta (hissi on). Huoneistoon on myös kolme muuta sisäänkäyntiä (ktso pohjakuva), mahdollista myös kadun puolelta asiakassisäänkäyntinä rakennuksen nurkalla olevasta ovesta. Pinta-ala 110 m². Huoneistossa on 1 huone, keittiö/neuvottelutila sekä toinen avotila. Keskeltä huoneisto on jaettu kevyellä väliseinällä (avoin ylhäältä). Huoneistossa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Pääasiallinen näkymä on Veturinaukion puolelle. Vuokralainen vastaa käyttösähköstä mittauksen mukaan (oma sopimus), vesi- ja jätevesimaksuu kulutuksen mukaan. Vuokralainen vastaa tilojen siivouksesta, valaisinhuollosta sekä kulunvalvonta- ja vartiointikuluistaan. Toimistojäte sisältyy vuokraan. Liikenteellisesti rakennus on hyvin saavutettavissa henkilöautoilla, rakennuksen edustalla kadunvarrella asiakaspysäköintipaikkoja (p-kiekkopaikkoja) samoin kuin läheisellä Kansankadulla. Oulun ydinkeskusta on kävelymatkan etäisyydellä ja rakennuksen lähistöltä Rautatienkatua pitkin kulkee Citybussin reitti ja alikulku Taka-Lyötyn puolelle on ihan vieressä. 1 kpl autopaikka vuorkattavissa talon alta autokellarista.

Kerros

1

Toimitilaa Vanhantullinkatu 3, 90100 Oulu

