

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Vuokrataan

Edustava koko kerroksen toimisto 1 023 m² Helsingin Hakaniemessä

Tilatyyppe

Toimistotilaa	1023 m ²
Yhteensä	1023 m ²

Tilajako

Jaettavissa



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki

Kiinteistö

Paasivuorenkadun kolmannessa kerroksessa sijaitseva, 1 023 m² kokoinen toimitila tarjoaa avaria ja valoisia puitteita monipuoliselle toiminnalle. Pohjaratkaisu yhdistää tehokkaan avotilan ja useita eri kokoisia työ- ja neuvotteluhuoneita, jotka soveltuvat joustavasti niin tiimityöhön kuin keskittymistä vaativaan työskentelyyn. Tilasta löytyy myös keittiö- ja taukotilat, useita wc-tiloja sekä toimistoon kuuluvaa varasto- ja teknistä tilaa. Suuret ikkunat tuovat luonnonvaloa eri puolille kerrosta, ja näkymät avautuvat kauniisti Paasivuorenpuistikoon.

Kiinteistö on peruskorjattu vuonna 2011 sen alkuperäistä tunnelmaa kunnioittaen. Rakennuksen pankkisalin ja pääporrashuoneen luonnonkivilaatoitus sekä arvokas arkkitehtuuri on säilytetty, ja kokonaisuus yhdistää historiallista tyyliä ja modernia toimitilateknologiaa. Kiinteistölle on myönnetty BREEAM Excellent -ympäristösertifikaatti, ja se käyttää kotimaista tuulisähköä, mikä tekee siitä vastuullisen ja energiatehokkaan valinnan yrityksille.

Vuokralaisia palvelee laaja valikoima kiinteistön tarjoamia mukavuuksia. Käytettävissä ovat aulapalvelut, laadukas lounasravintola ja kahvila sekä monipuoliset wellness-palvelut. Lisäksi kiinteistössä on viihtyisiä sisäpihan talvipuutarha, edustavat saunatilat ja pysäköintihalli, jossa on sähköautojen latausmahdollisuus.

Sijainti

Sijainti Hakaniemessä tarjoaa erinomaiset kulkuyhteydet kaikkiin ilmansuuntiin. Metro- ja raitiovaunupysäkit ovat vain noin sadan metrin päässä, bussipysäkit löytyvät 50 metrin etäisyydeltä ja Helsingin päärautatieasema on noin 1,1 kilometrin päässä. Helsinki-Vantaan lentoasemalle on vain 18 kilometrin matka, mikä tekee tilasta helposti saavutettavan myös kansainvälisille toimijoille.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1987

Saneerausvuosi

2010

Kerros

3/7

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



Toimitilaa Paasivuorenkatu 3, 00530 Helsinki



KOY PAASIVUORENKATU 3
Paasivuorenkatu 3
00530 Helsinki
3. KRS

VAPAAAT TILAT

Toimisto, 1024,5 m²



MITTAKAAVA 1:150

POISTUMISTIE 1200