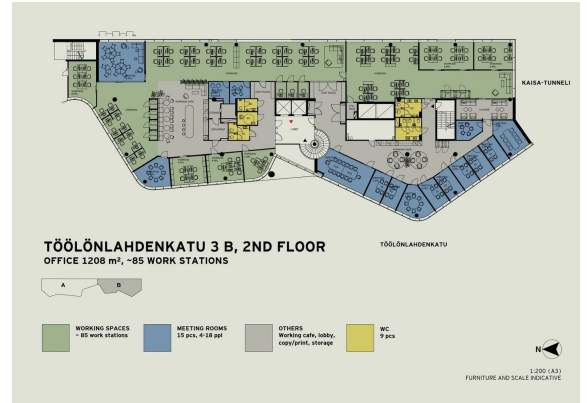


Toimitilaa Töölönlahdenkatu 3, 00100 Helsinki



Vuokrataan

Tasokas ja moderni 1208 m² toimistotila näkyvällä paikalla Helsingin sydämessä.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1208 m ²
Yhteensä	1208 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Töölönlahdenkatu 3, 00100 Helsinki

Kiinteistö

Centraali sijaitsee osoitteessa Töölönlahdenkatu 3, Rautatieaseman ja Helsingin keskustakirjasto Oodin välissä. Paikassa, josta ydinkeskusta päättymättömine palveluineen avautuu.

Centraaliin onkin helppo saapua mistä vain pääkaupunkiseudulta - ja kauempaakin.

Lukumattomat junat, metrot, ratikat ja bussit pysähtyvät aivan viereen. Fillarillakin pääset kätevästi suoraan Baanalle. Mikäli kaipaat aivoillesi tilaa ajatella, viereinen Töölönlahden puisto on mainio paikka kävelypalavereille.

Centraalin tilat on suunniteltu työnteon sujuvuutta ja viihtyvyyttä silmällä pitäen. Laadukkaat pintamateriaalit vaimentavat ääntä ja luovat miellyttävän akustiikan, joka tukee keskittymistä ja työrauhaa.

Useimpien toimistojen ikkunoista avautuu myös elävä näkymä ratapihalle, jossa junien liike kenties inspiroi myös uutta ajattelua.

Haluaisitko yrityksesi logon paikalle, jossa sen näkee jopa 250 000 ihmistä päivittäin?
Centraalissa se onnistuu, sillä olet eräässä Helsingin näkyvimmistä ja halutuimmista paikoista.

Vastuullisuus on huomioitu liikkumisen helppouden lisäksi myös mm. energiankulutuksen optimoinnissa. Centraalille onkin myönnetty LEED Platinum -sertifikaatti osoituksena kiinteistön ympäristövastuullisuudesta.

Ilmoituksen sisäkuvat ovat esimerkkikuvia kiinteistön eri tiloista.

Kulkuyhteydet

Metroasema 400 m, Raitiovaunupysäkki 400 m, Bussipysäkki 200 m, Juna-asema 100 m, Lentoasema 16 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

2014

Kerros

2

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Töölönlahdenkatu 3, 00100 Helsinki



Toimitilaa Töölönlahdenkatu 3, 00100 Helsinki

**TÖÖLÖNLAHDENKATU 3 B, 2ND FLOOR**
OFFICE 1208 m², ~85 WORK STATIONS

TÖÖLÖNLAHDENKATU



	WORKING SPACES ~ 85 work stations		MEETING ROOMS 15 pcs, 4-18 ppl		OTHERS Working cafe, lobby, copy/print, storage		WC 9 pcs
---	---	---	--	---	--	---	--------------------

1:200 (A3)
FURNITURE AND SCALE INDICATIVE