

Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki



HAIKU | Kaikukatu 3, 00530 Helsinki | 3/2024 | areim

2. kerros

- Toimistotila T2.1
360 m²
- Toimistotila T2.2
255 m²



Vuokrataan

Vuokrattavana 2. kerroksesta uutta vastaavaa toimistotilaa 615 m² tai tila jaettuna kahteen osaan 255 m²/360 m². Huom. Sisäkuvat ovat havainnekuvia. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	360 m²
Yhteensä	360 m²

Tilajako

Jaettavissa - 255 m²/360 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki**Kiinteistö**

HAIKUN tiloja voidaan jakaa täsmälleen sopivan kokoisiksi 1-4 vuokralaiselle. HAIKUN vuokrattavat tilat kerroksittain ovat pinta-alaltaan alkaen n. 150 m² ja koko kerroksen kattavat tilat, n. 650 m². Myös eri kerroksissa sijaitsevien tilojen joustava yhdistely onnistuu. Täydellisen peruskorjauksen ansiosta HAIKU-talon vuokralaiset saavat käyttöönsä laatutasoltaan täysin uutta vastaavat toimitilat. Uudistuksen yhteydessä rakennettiin myös sisäänkäyntilaajennus ja puistomainen sisäpiha.

Sijainti

HAIKU sijaitsee etu-Kalliossa Väinö Tannerin kentän vieressä.

Ympäristö

HAIKU sijaitsee Kallion sydämen rauhallisella sivulla samassa luovuutta henkivässä korttelissa Kuvataideakatemia ja Teatterikorkeakoulun kanssa.

Pysäköinti

HAIKUSSA on lämmin parkkihalli autoille ja pyörille, josta suora yhteys toimistotiloihin ja hallista löytyy luonnollisesti myös latauspaikat sähköautoille sekä sähköpyörille. Talon kellarikerroksessa on myös suihku- ja pukutilat miehille ja naisille sekä kätevä kuivatushuone vaatteille.

Palvelut

Kiinteistön katutasossa toimii ravintola Bruket. Se tarjoaa herkullisia makuja ja lämminhenkisiä elämyksiä talon omille ja naapuruston ihmisille aamusta iltaan, niin arkipäivinä kuin viikonloppuisin. Haikun neuvottelumaailma tarjoaa viihtyisät ja tehokkaat puitteet kokousten ja asiakastapaamisten pitämiseksi. Uudet tilat ovat avaran valoisia ja ne on varustettu modernilla kokoustekniikalla.

Kulkuyhteydet

Metro, raitiovaunut, bussit.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Hissi

Saneerausvuosi

2024

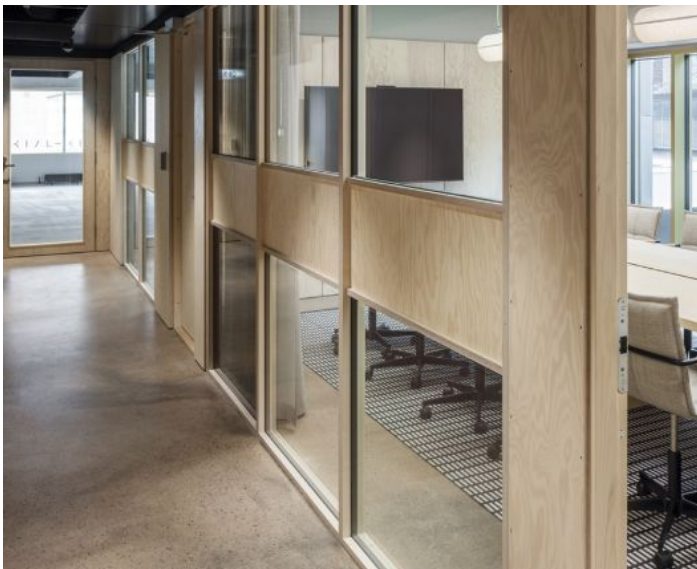
Kerros

2/7

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki



Toimitilaa Kaikukatu 3, 00530 Helsinki

HAIKU

Kaikukatu 3, 00530 Helsinki

3/2024



2. kerros

- Toimistotila T2.1
360 m²
- Toimistotila T2.2
255 m²

