

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana moderni seitsemännen kerroksen toimistotila upeilla merimaisemilla. Toimistosta saa tehokkaan avotilan muutamilla huoneilla. Näkymät kolmeen ilmansuuntaan. Tilan voi yhdistää ylimmän kerroksen 534 m2 toimistoon sisäportaalla, jossa sijaitsee oma terassi. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	534 m ²
Yhteensä	534 m ²

Tilajako

Jaettavissa - 614 m2/534 m2



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki

Kiinteistö

KOy Lintulahdenvuori - kiinteistöllä Leed platinum sertifikaatti, CAT 6 -kaapelointi, aulapalvelu, ravintola, suihkutilat pyöräilijöille, yhteiskäyttöiset neuvottelutilat sisääntulokerroksessa (ei erillisveloitusta), ym.ym.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Suvilahdessa, dynaamisessa tapahtuma- ja kohtaamispaikassa.

Pysäköinti

Oma autohalli.

Kulkuyhteydet

Sörnäisten metroasema n. 300 m, bussit Hämeentiellä 150 m.

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Rakennusvuosi

2009

Kerros

8/8

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki

Kiinteistö Oy Lintulahdenvuori
Lintulahdenkuja 10
00500 Helsinki



7 KRS
Tila 7A
Yhteensä 614,0 m²
Henkilömäärä: 49
Tilatehokkuus: 12,3m²/hlö
Työpisteen koko: 1600 x 800 mm

Avotyötila
39 työpistettä

Neuvotteluhuoneet
2 kpl

Vetäytymistilat, ryhmätyötilat
4 kpl

Toimistot
5 kpl, 10 hlöä

Aula, taukotila, keittiö

Wc-tilat 3 kpl

Yleiset tilat



0 1 2 10m

Mittakaava 1:150

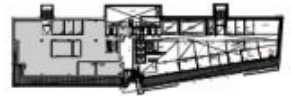
(Käytävät viiteilä)

Peitustimet

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Kiinteistö Oy Lintulahdenvuori
Lintulahdenkuja 10
00500 Helsinki



8 Krs
Yhteensä: 534,5 m²
Henkilömäärä: 34 hlö.ä
Tilatehokkuus: 14,7 m²
(Työpaikan koko 1400mm)

Avotyötila
30 kpl
Työskentelytilat
3 istuholaa
4 hyöristettä
Neuv./lepo-tila
2 kpl + 1 kpl
Puh.
2 kpl
Aula & taukotilat/
lounge
Wc-tilat
2 kpl
Var.
2 kpl



0 1 2 10m

Mittakaava 1:150

(kalusteet viiteellisiä)

Poistumissuunta