

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana moderni seitsemännen kerroksen toimistotila upeilla merimaisemilla. Toimistosta saa tehokkaan avotilan muutamilla huoneilla. Näkymät kolmeen ilmansuuntaan. Tilan voi yhdistää ylimmän kerroksen 534 m² toimistoon sisäportaalla, jossa sijaitsee oma terassi. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	1448 m ²
Yhteensä	1448 m ²

Tilajako

Jaettavissa - 614 m²/534 m²



Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki

Kiinteistö

KOy Lintulahdenvuori - kiinteistöllä Leed platinum sertifikaatti, CAT 6 -kaapelointi, aulapalvelu, ravintola, suihkutilat pyöräilijöille, yhteiskäyttöiset neuvottelutilat sisääntulokerroksessa (ei erillisveloitusta), ym.ym.

Sijainti

Kiinteistö sijaitsee Suvilahdessa, dynaamisessa tapahtuma- ja kohtaamispaikassa.

Pysäköinti

Oma autohalli.

Kulkuyhteydet

Sörnäisten metroasema n. 300 m, bussit Hämeentiellä 150 m.

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Rakennusvuosi

2009

Kerros

7-8/8

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki

Kiinteistö Oy Lintulahdenvuori
Lintulahdenkuja 10
00500 Helsinki



7 KRS
Tila 7A
Yhteensä 614,0 m²
Henkilömäärä: 49
Tilatehokkuus: 12,3m²/ hlö
Työpisteen koko: 1600 x 800 mm

- Avotoimisto
39 työpistettä
- Neuvotteluhuoneet
2 kpl
- Vetäytymistilat, ryhmätyötilat
4 kpl
- Toimistot
5 kpl, 10 hlö:ä
- Aula, taukotiila, keittiö
- Wc-tilat 3 kpl
- Yleiset tilat



Mittakaava 1: 150

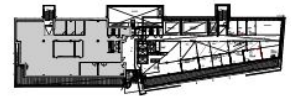
(Kalusteet viitteellisiä)

Poltumistiet

Toimitilaa Lintulahdenkuja 10, 00500 Helsinki



Kiinteistö Oy Lintulahdenvuori
Lintulahdenkuja 10
00500 Helsinki



8 Krs
Yhteensä: 534,5 m²
Henkilömäärä: 34 hlö.ä
Tilatehokkuus: 14,7 m²
(Työpisteen koko 1400mm)

Avotyötila
30 kpl
Työskentelytilat
3 tsto/tilaa
4 työpistettä
Neuv./lepotila
2 kpl + 1 kpl
Puh.
2 kpl
Aula & taukotilat/
lounge
Wc-tilat
2 kpl
Var.
2 kpl



0 1 2 10m

Mittakaava 1:150

(Kalusteet viitteellisiä)

Poltumistiet