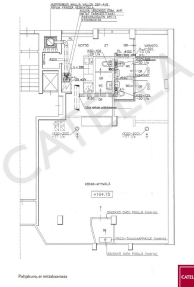


Toimitilaa Itsenäisyydenkatu 15, 33100 Tampere



Myydään

Tilatyyppi

Liiketilaa	99 m²
Yhteensä	99 m²

Myyntihinta

368000

Muuta

Myydään noin 99,5 m² katutasen liiketila Tammelasta. Rakennusvuosi 1961. Yhtiössä on maalämpö (2019) ja huomattavat investoinnit 2000-luvulla. Tila on vuokrattu. Velaton hinta 400.000 euroa Yhtiölaina n. 32.000 euroa Myyntihinta n. 368.000 euroa. Esite liitetiedostona. Kysy lisää! Annina Niemi Myyntipäällikkö, LKV annina.niemi@catella.com 040 4812 220 Tilanhakijalle palvelumme ovat maksuttomia. Catella Property Oy on valtakunnallinen toimitilojen vuokraukseen ja myyntiin keskittynyt kiinteistönvälitysyriys. Kysy paikallisilta ammattitaitoisilta välittäjiltämme myös muita välityksessämme olevia toimitilakohteita. Välittäjiemme yhteystiedot ja lisää välitettäviä tilakohteita verkkosivuillamme: www.toimitilat.catella.fi. Ota yhteyttä!

Tilan tarjoaja

Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 040 4812 220
info@catella.fi | annina.niemi@catella.com
<http://www.catella.fi>



Toimitilaa Itsenäisyydenkatu 15, 33100 Tampere

Vapautuu

Vuokrattu

Kerros

katutaso

Toimitilaa Itsenäisyydenkatu 15, 33100 Tampere

MYYDÄÄN LIIKETILAA TAMMELASTA

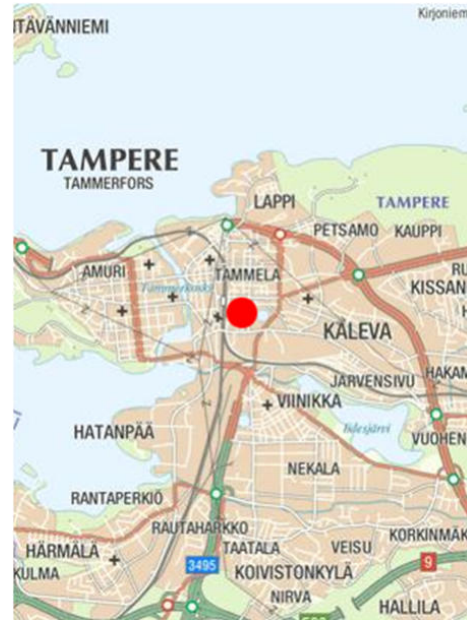
noin 99,5 m²



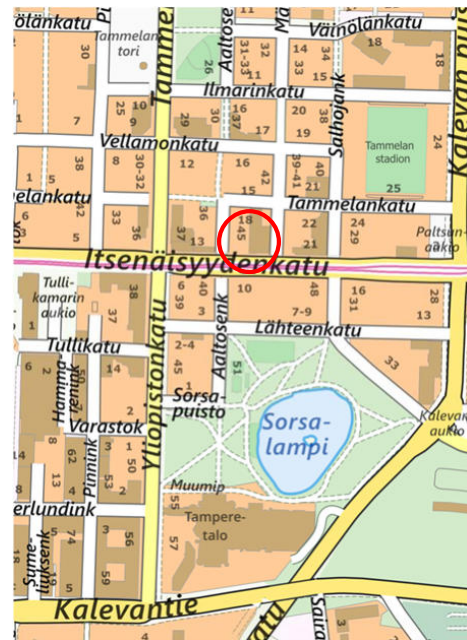
Toimitilaa Itsenäisyydenkatu 15, 33100 Tampere

Itsenäisyydenkatu 15 33500 Tampere

PINTA-ALA	Noin 99,5 m ²
MYYTÄVÄT OSAKKEET	Asunto Oy Itsenäisyydenkatu 15 - nimisen yhtiön osakkeet numerot 137-470, 334 kpl
VASTIKE	Hoitovastike 1.164,15 €/kk / 2025 (alv) Rahoitusvastike 113,43+324,37€/kk
YHTIÖLAINA	n. 32.000 € / 2025
VUOKRASOPIMUS	Vuokrattu (3200€/kk, + alv).
YHTIÖREMONTIT	Is. Kiinteistö Tahkola Oy kts is. tod.
MUUTTIEDOT	Rv. 1961. Yhtiössä maalämpö 2019 ja huomattavat investoinnit 2000-luvulla. Maalämpö.
VELATON HINTA	400.000 €
YHTIÖLAINA	n. 32.000 €
KAUPPAHINTA	n. 368.000 €



Sijaintikartat



Pertti Miettinen
GSM 040 0624 801
Suora 010 5220 456
pertti.miettinen@catella.com



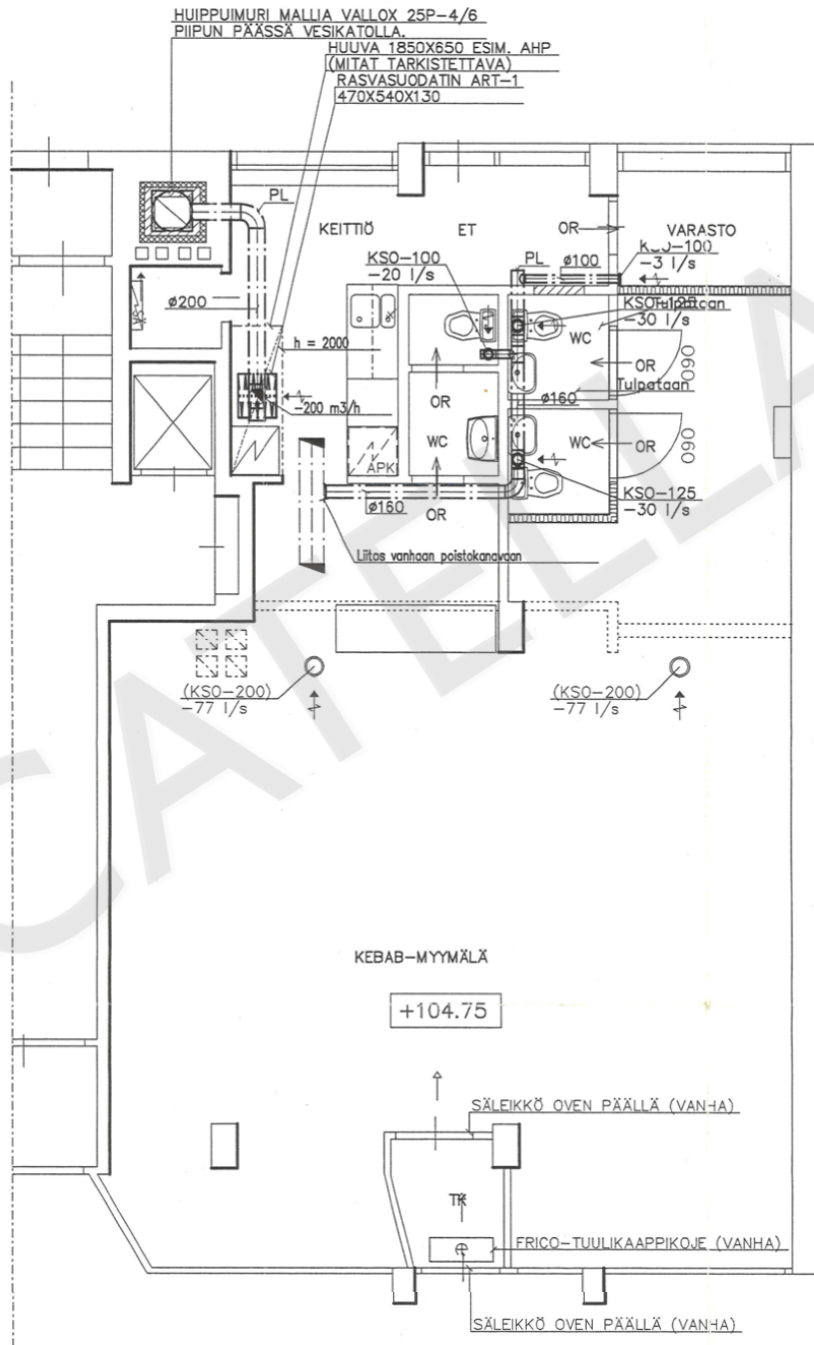
Sami Saraste
GSM 050 3014 455
Suora 010 5220 455
sami.saraste@catella.com



Annina Niemi
GSM 040 4812 220
Suora 010 5220 454
annina.niemi@catella.com



Toimitilaa Itsenäisyydenkatu 15, 33100 Tampere



Pohjakuva, ei mittakaavassa