

Toimitilaa Kirkkokatu 5, 41160 Jyväskylä



Vuokrataan

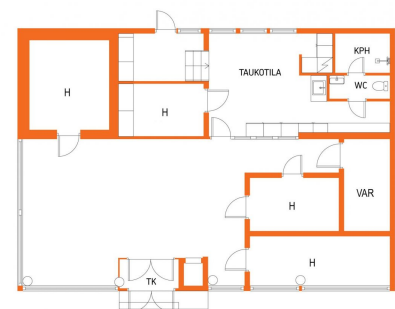
Siistikuntoinen ja viihtyisä katutasen 124 m² liiketila vapaana Tikkakosken keskustassa. Huoneisto koostuu kahdesta valoisasta myymälähuoneesta sekä kolmesta erillisestä huoneesta. Lisäksi tilassa on reilunkokoinen taukotila, erillinen wc ja pieni kylpyhuone sekä varasto. Runsaasti ikkunapinta-alaa. Tämä liiketila on hyvällä paikalla, pysäköintipaikkoja asiakkaille löytyy heti liiketilan edestä. Henkilökunnalle oma ...

Tilatyyppi

Liiketilaa	124 m ²
Yhteensä	124 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa. Tila on jaettu kevyin väliseinin siten, että tällä hetkellä tilassa on kolme erillistä huonetta liiketilan lisäksi.



POHJAKUVA

Pohjakuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Tilan tarjoaja

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV

p. 050 575 2679

opkoti.keski-suomi@op.fi | krista.virenius-rantalaiho@op.fi

Toimitilaa Kirkkokatu 5, 41160 Jyväskylä**Vuokra**

750.00

Yleiskuvaus

Siistikuntoinen ja viihtyisä katutason 124 m2 liiketila vapaana Tikkakosken keskustassa. Huoneisto koostuu kahdesta valoisasta myymälähuoneesta sekä kolmesta erillisestä huoneesta. Lisäksi tilassa on reilunkokoinen taukotila, erillinen wc ja pieni kylpyhuone sekä varasto. Runsaasti ikkunapinta-alaa. Tämä liiketila on hyvällä paikalla, pysäköintipaikkoja asiakkaille löytyy heti liiketilan edestä. Henkilökunnalle oma sisäänkäynti liiketilan takaosasta. Tämä tila on heti vapaa!

Kiinteistö

Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa

Lisätietoa saneerauksista

1993 Peruskorjaus: Vesijohdot uusittu, vesikalusteet suurimmaksi osaksi uusittu, asunnot varustettu 2019 Viemäreiden pinnoitus 2020 D-rapun ikkunoiden ja ovien vaihto 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2021 Jätekatoksen saneeraus 2021 Jukisivun parantaminen. Ulkopuolisten pellitysten ja sadevesirännien uusinta. 2021 Julkisivusaneeraus. Julkisivun betoniosien maalaus, ikkunoiden välisten pellitysten uusinta. 2021 Parkkipaikkojen lisärakentaminen, 10 kpl autopaikkoja, sähköautojen latausvalmius 2022 IV-Kanavien puhdistus, D-rapun ilmastointikanavien puhdistus ja ilmamäärien säätö. 2023 Julkisivun parantaminen, Liiketilan julkisivun parantaminen 2023 Sisäänkäyntikatoksien ja tuuletusparvekkeiden kunnostus 2025 Palovaroittimien uusinta 2024 D-rapun poistoilmakoneen saneeraus 2025 Käytävien valaistuksien muuttaminen led ja liiketunnistimelle, akustiikkalevyn vaihtaminen 1-kerroks 2025 Iv-kanvien puhdistus ja säätö 2025 Energiatehokkuuden parantaminen 2025 Saunan panelointien ja lauteiden uusiminen (A-rappu)

Tarkemmat tiedot Jaettavissa**Vapautuu**

Heti

Huoneiden lukumäärä

5

Toimitilaa Kirkkokatu 5, 41160 Jyväskylä

