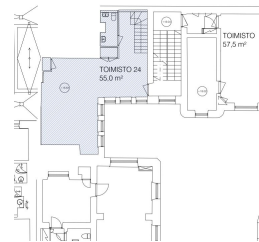
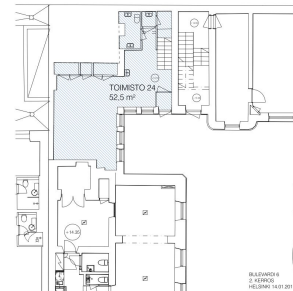


Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki



Vuokrataan

Suojaisella ja saneeratulla sisäpihalla sijaitseva, ja suoraan pihatasosta omalla sisäänkäynnillä varustettu kaksi kerroksinen noin 107,5 m² toimitila. Molemmat kerrokset ovat noin samansuuruiset ja ne on yhdistetty portailla. Tiloissa on 2 avotilaa, 2 wc:tä, varasto ja keittiö. Tilassa on lämmöntalteenotolla varustettu koneellinen ilmanvaihto sekä erillinen jäähdytyslaitteisto. RAKE-talon modernit tilat yhdist...



Tilatyyppi

Toimistotilaa	107.5 m ²
Yhteensä	107.5 m ²

Tilan tarjoaja

CRE PREMISES

p. 020 7290 710
asiakaspalvelu@premises.fi
<http://www.premises.fi>

Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki

Yleiskuvaus

Suojaisella ja saneeratulla sisäpihalla sijaitseva, ja suoraan pihatasosta omalla sisäänkäynnillä varustettu kaksi kerroksinen noin 107,5 m² toimitila. Molemmat kerrokset ovat noin samansuuruiset ja ne on yhdistetty portailla. Tiloissa on 2 avotilaa, 2 wc:tä, varasto ja keittiö. Tilassa on lämmöntalteenotolla varustettu koneellinen ilmanvaihto sekä erillinen jäähdytyslaitteisto. RAKE-talon modernit tilat yhdistettynä keskeiseen sijaintiin, Klaus K:n monipuolisiin palveluihin ja kiinteistön ainutlaatuihin historiaan tekevät rakennuksista täydellisen paikan nykyaikaiselle yritystoiminnalle. RAKE-talon omien palveluiden lisäksi kävelyetäisyydellä sijaitsevat kaikki keskustan liikkeet: tunnetut ostoskeskukset kuten Stockmann, Forum ja Kamppi. Aleksanterinkadun, Iso Roobertinkadun ja Fredrikinkadun muotiliikkeet. Tämä A-portaan toimitila sijaitsee 4. kerroksessa, johon saavutaan hissillä pääsisäänkäynnin kautta. Toimitila käsittää 6 valoisaa huonetilaa, sekä toimistokeittiön ja laadukkaat sosiaalitilat. Toimitilan ikkunat avaavat upean näkymän Bulevardille. Tilassa on jäähdytetty koneellinen ilmastointi ja Cat 6a-tasoiset IT-valmiudet. Kaikissa tiloissa on parkettilattiat. Kiinteistössä on vuokrattavissa neuvottelukeskus kaikilla Hotelli Klaus K:n palveluilla. Kevyen liikenteen suosijoille kiinteistöön on rakennettu erilliset suihku- ja sosiaalitilat. Huoneisto ja koko kiinteistö on saneerattu kestävä kehityksen periaatteita noudattaen ja se antaa vuokralaiselle hyvät lähtökohdat toteuttaa ympäristöämme säästävää ja kestävä kehitystä tukevaa yrityskulttuuria. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa www.premises.fi. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta. Kerros: 1-2

Kulkuyhteydet

RAKE-taloon on helppo tulla kävellen tai julkisilla kulkuneuvoilla, mutta myös henkilöautolla on mahdollisuus pysäköidä aivan rakennuksen viereen. Q-Park-pysäköintilaitos ja sen 600 autopaikkaa palvelee autoilijoita 80 metriä suoraan talon alapuolella. Parkkihalliin on pääsy Bulevardi 2-4:n omalla katutasen hissillä. Pääväylät lännestä Uudenmaankatua ja Bulevardia pitkin, pohjoisesta Mannerheimintietä myöten ja idästä Esplanadilta muodostavat tieverkon, jolla saavutetaan RAKE-talon ympäristöineen

Toimitilaa Bulevardi 6, 00120 Helsinki

myös päivän kiihkeimpinä tunteina. Linja-autoasema, metroasemat, päärautatieasema, Etelä- ja länsisatama sekä lentoaseman kaupunkiterminaali ovat aivan lähiympäristössä.

Vapautuu

-