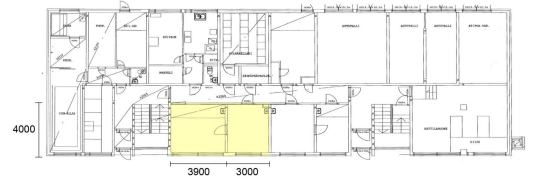


Toimitilaa Linnankoskenkatu 16, 06100 Porvoo



Myydään

Myydään liike-/vastaanotto tai työ-/toimistotila Porvoossa! Velaton hinta: 69'000 EUR

Tilatyyppi

Toimistotilaa	28 m ²
Liiketilaa	28 m ²
Työtilaa	28 m ²
Muuta tilaa	28 m ²
Yhteensä	28 m ²

Myyntihinta

Velaton hinta 69'000 EUR



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Linnankoskenkatu 16, 06100 Porvoo**Muuta**

Porvoon keskustassa on myytävänä asuinkerrostalon katutasossa sijaitseva erinomaisessa kunnossa oleva huoneisto (pohjakuvassa keltaisella värillä), joka käy loistavasti työhuoneeksi, toimistoksi tai vastaanotto/liiketilaksi. Tila myydään vuokrattuna (toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella). Tila on toiminut kampaamona ja soveltuu erinomaisesti esimerkiksi kampaajalle ja kosmetologille vaikka yhteiseksi toimitilaksi tai se on muunneltavissa moneen käyttötarkoitukseen. Tiloissa on 2 erillistä huonetta joissa molemmissa on hyvän kokoiset ikkunat, omat vesipisteet sekä sisäänkäynnit tarpeen vaatiessa. Lisäksi tilan hyvään varusteluun kuuluu integroitu jääkaappi/pakastin ja integroitu pyykinpesukone. Huoneisto on pinta-alaltaan 28-neliöinen ja sisätilan korkeus on 2,4 metriä, muut mitat näkyvät pohjakuvassa. Tiloissa on koneellinen poistoilma. Huoneistolla on yhteiskäyttöinen wc aivan tilaa vastapäätä. Mikäli tila vuokrataan, vastaa vuokralainen sähköstä ja vesimaksuista. Lämmitys sisältyy vuokraan. Kadun varressa on ilmaisia pysäköintipaikkoja. Rakennus on erinomaisella paikalla. Kaikki Porvoon keskustan palvelut ovat lähellä. Toimitila on keskustan ja helppojen kulkuyhteyksien tuntumassa! Kohdetiedot
Sijainti Katuosoite: Linnankoskenkatu 16, 06100 Porvoo
Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Asuinrakennuksia Tontti
Pinta-ala: 1'851,40 m² Omistusmuoto: Oma Rakennus/huoneisto
Pinta-ala: Noin 28 m² Kiinteistötyyppi: Asuinkerrostalo
Rakennusvuosi: 1968 Tilatyyppi: Työ-, toimisto- tai liiketila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, kaksi huonetta, kaksi vesipistettä, yhteiskäyttöinen wc, keskustan palvelut lähellä Energiatodistus: E2013 Lämmitys: Kaukolämpö (sis. vastikkeeseen)* Vapautuminen: Myydään vuokrattuna Myyntihinta ja kulut Myyntihinta: 58'458,21 EUR Velkaosuus: 10'541,79 EUR Velatonhinta: 69'000 EUR Hoitovastike: 124,53 EUR/kk Rahoitusvastike: 157,73 EUR/kk

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Myydään vuokrattuna

Rakennusvuosi

1968

Energiatehokkuusluokka

E

Toimitilaa Linnankoskenkatu 16, 06100 Porvoo

