

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 17, 01900 Nurmijärvi



Vuokrataan

Rakennus on valmistunut vuonna 2024, ja se sisältää varastotilan lisäksi sosiaali-, pukuhuone- ja toimistotilat. Tilassa on 11,7 metrin vapaa korkeus, kolme rekkataskua sekä sisäänajoramppi. Alueella on erinomaiset kääntömahdollisuudet myös raskaalle liikenteelle. Kiinteistö toimii energiatehokkaasti maalämmöllä ja varusteluun kuuluvat myös aurinkopaneelit. Lisäksi kiinteistö on saanut energiasertifikaatin Breeam -...

Tilatyypit

Toimistotilaa	4075 m ²
Yhteensä	4075 m ²



Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 17, 01900 Nurmijärvi

Yleiskuvaus

Rakennus on valmistunut vuonna 2024, ja se sisältää varastotilan lisäksi sosiaali-, pukuhuone- ja toimistotilat. Tilassa on 11,7 metrin vapaa korkeus, kolme rekkataskua sekä sisäänajoramppi. Alueella on erinomaiset kääntömahdollisuudet myös raskaalle liikenteelle. Kiinteistö toimii energiatehokkaasti maalämmöllä ja varusteluun kuuluvat myös aurinkopaneelit. Lisäksi kiinteistö on saanut energiasertifikaatin Breeam - Good. Ilvesvuorenkatu 17 sijaitsee Nurmijärven Ilvesvuoren yritysalueella, Kehä III:n ja Hämeenlinnanväylän (VT3/E12) läheisyydessä. Alueelta on erinomaiset kulkuyhteydet koko pääkaupunkiseudulle ja muualle Suomeen - Helsinki-Vantaan lentoasemalle ajaa noin 20 minuutissa ja Helsingin keskustaan noin puolessa tunnissa. Ilvesvuoren alue on vakiinnuttanut asemansa merkittävänä logistiikan ja kaupan keskittymänä. Infrastruktuuri on suunniteltu palvelemaan erityisesti raskasta liikennettä, ja alueella toimii useita suuria logistiikka-alan yrityksiä. Kiinteistön saavutettavuus ja pysäköintimahdollisuudet tekevät siitä erinomaisen sijainnin varasto- ja jakelutoiminnoille. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen vuokraus@croisette.fi tai soita numeroon +358 4 00585857.

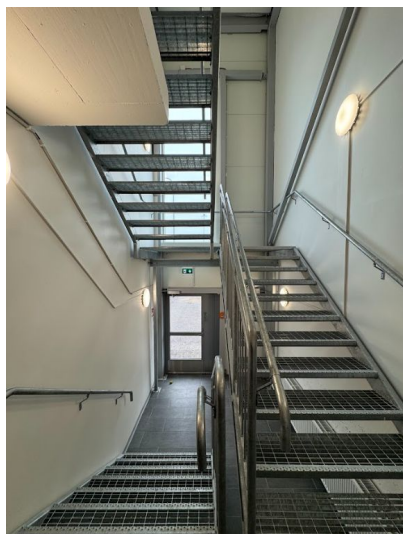
Sijainti

Ilvesvuorenkatu 17 sijaitsee Nurmijärven Ilvesvuoren yritysalueella, Kehä III:n ja Hämeenlinnanväylän (VT3/E12) läheisyydessä.

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 17, 01900 Nurmijärvi



Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 17, 01900 Nurmijärvi

