

Toimitilaa Kaarningonkatu 13, 20740 Turku



Vuokrataan

Katutason toimitila Uudenmaantien varrella nyt vapaa uudelle käyttäjälle. Tila soveltuu työpajaksi, varastoksi tai jonkinlaiseen säilytykseen. Tilan mitat n. 7 x 13m.

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	90 m²
Varastotilaa	90 m²
Työtilaa	90 m²
Yhteensä	90 m²

Vuokra

585EUR/kk

Vuokraan sisältyy: lämpö



Tilan tarjoaja

Turun Alueen Toimitilat Oy

p. 040 6832283

jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

Toimitilaa Kaarningonkatu 13, 20740 Turku

Kiinteistö

Vuokrattava tila on osa yhteiskäytävän yhteydessä olevaa kokonaisuutta. n. 90m² tilaan tullaan loivaa ramppia pitkin ja on ensimmäinen huoneisto ovelta. Käynti tilaan normaalista ovesta, mutta tilan saa liukuovella auki. Tilan yhteydessä on pieni taukotila tai konttorihuone. Vuokralaisten käytössä on yhteinen wc, johon käynti ulko-oven vierestä.

Sijainti

Vieressä ammattikoulu, toimistoja ja pienteollisuutta. Kauppakeskus Skanssi on muutaman sadan metrin päässä.

Ympäristö

Rauhallinen ympäristö, joka on pientaloalueen keskellä

Pysäköinti

Vuokralaisella mahdollisuus pysäköidä hallin pätyyn.

Muuta

Sähkö laskutetaan mittauksen perusteella 6kk:n välein kiinteistöyhtiön toimesta. Vedestä veloitetaan henkilömääräperusteisesti kuukausittain. Vuokran päälle lisätään arvonlisävero vuokralaisen ollessa toiminnastaan arvonlisäverovelvollinen. Kohteessa ei ole yleistä jätehuoltoa, joten vuokralainen on vastuussa omien jätteiden keräyksestä. Vapautuu 1.11.2026

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

01.11.2026

Rakennusvuosi

1961

Toimitilaa Kaarningonkatu 13, 20740 Turku

