

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo



Vuokrataan

Vuokrataan Espoon Juvanmalmilta 30.6.2026 (tai sopimuksen mukaan aiemmin) vapautuva 1 329 m² varasto/toimistotila kokonaisuus. Rakennus 1, lohko 1 (WH1, OF1). Varasto n. 1194,8 m², toimisto 2.krs n. 134,3 m². Nykyajan vaatimukset täyttävää logistiikka- / tuotantotilaa, vapaa korkeus n. 6 m. Iso nosto-ovi maantasossa, takaovi lastaustasossa. Lattiakantavuus n. 3 000 kg/m², pistekuormakestävyys 5 000 kg/m...

Tilatyypit

Toimistotilaa	1329 m ²
Varastotilaa	1329 m ²
Yhteensä	1329 m ²

Tilan tarjoaja

Hausala Oy

p. 050 472 7077, p. 050 472 7077, p. 050 360 6500
info@hausala.fi | mikka.savikko@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi
<https://www.hausala.fi>

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo

Yleiskuvaus

Vuokrataan Espoon Juvanmalmilta 30.6.2026 (tai sopimuksen mukaan aiemmin) vapautuva 1 329 m² varasto/toimistotila kokonaisuus. Rakennus 1, lohko 1 (WH1, OF1). Varasto n. 1194,8 m², toimisto 2.krs n. 134,3 m². Nykyajan vaatimukset täyttävää logistiikka- / tuotantotilaa, vapaa korkeus n. 6 m. Iso nosto-ovi maantasossa, takaovi lastausallasossa. Lattiakantavuus n. 3 000 kg/m², pistekuormakestävyys 5 000 kg/m². Tilassa hiekanerotuskaivo

Kiinteistön sijainti Juvanmalmin teollisuusalueella on erinomainen, noin neljän minuutin ajomatkan päässä Kehä III:lta ja läheltä Vihdintietä. Kulkuyhteydet Turun moottoritiele, Valtatie 3:lle ja lentokentälle on sujuvat Kehä III:sta pitkin. Julkinen liikenne palvelee myös tätäkin kohdetta. Kohteen tiloja on mahdollista yhdistää ja piha- alue on laaja. Kysy rohkeasti lisätietoja ja sovitaan käynti kohteella jo tänään!

Kiinteistö

Juvan Teollisuuskatu 25

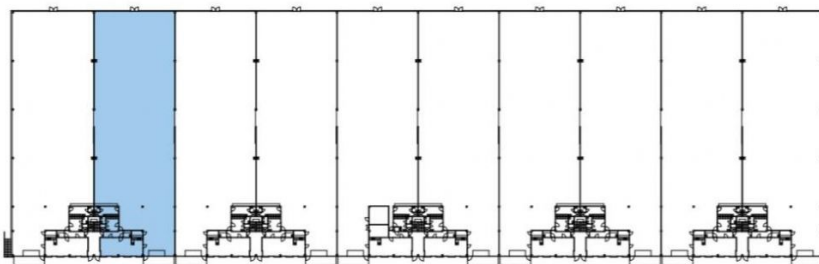
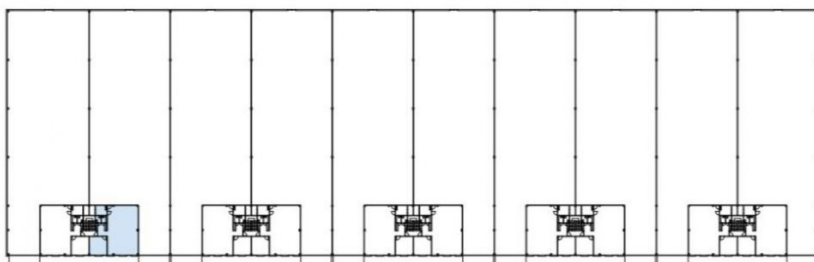
Palvelut

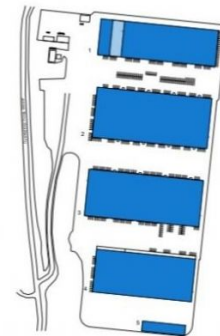
Asiakaspysäköinti, lastauslaituri ja piha.

Kerros

1

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo

**JUVAN TEOLLISUUSKATU 25
RAKENNUS 1, LOHKO 2**

1.KERROS

2.KERROS

ASEMAPIIRROS

Juvan teollisuuskatu 25, 02920 Espoo
VUOKRATTAVAT TILAT:
 **VARASTO 1178,9 m²**
 **TOIMISTO 134,3 m²**
VUOKRATTAVAT TILAT YHTEENSÄ: 1313,2 m²