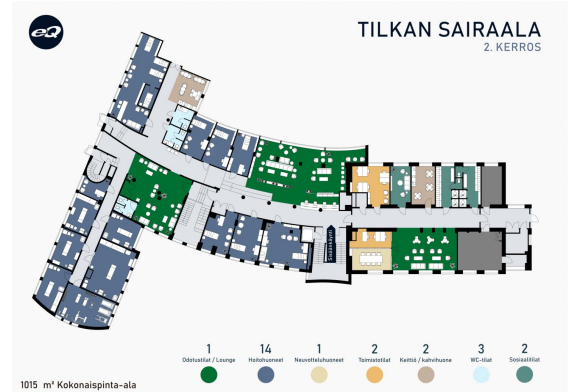


Toimitilaa Mannerheimintie 164, 00300 Helsinki



Vuokrataan

Tarjolla korkeatasoista sairaanhoitoon soveltuvaa tilaa arvostetussa Tilkan sairaalassa Meilahdessa. Tilat sijaitsevat rakennuksen 4. kerroksessa ja niiden kokonaispinta-ala on 807,5 m². Tämä valmiiksi sairaalakäyttöön suunniteltu kokonaisuus sisältää neljä leikkaus/-toimenpidesalia, heräämön, useita backoffice - ja hoituhuoneita sekä henkilökunnan tauko- ja pukuhuonetilat. Tilat soveltuvat erinomaisesti erikoi...

Tilatyyppi

Muuta tilaa	807.5 m²
Yhteensä	807.5 m²

Tilajako

Jaettavissa - Selvitetään tapauskohtaisesti



Tilan tarjoaja

Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt

p. +358 40 550 1130
asiakaspalvelu@eqhaku.fi | eero.rasanen@avanto.fi
<https://moodi.fi/>

Toimitilaa Mannerheimintie 164, 00300 Helsinki

Yleiskuvaus

Tarjolla korkeatasoista sairaanhoitoon soveltuvaa tilaa arvostetussa Tilkan sairaalassa Meilahdessa. Tilat sijaitsevat rakennuksen 4. kerroksessa ja niiden kokonaispinta-ala on 807,5 m². Tämä valmiiksi sairaalakäyttöön suunniteltu kokonaisuus sisältää neljä leikkaus/-toimenpidesalia, heräämön, useita backoffice - ja hoituhuoneita sekä henkilökunnan tauko- ja pukuhuonetilat. Tilat soveltuvat erinomaisesti erikoissairaanhoidon tarpeisiin, ja niiden sijainti Meilahden sairaala-alueella tarjoaa logistisesti erinomaiset yhteydet sekä potilaille että henkilökunnalle. Ota yhteyttä ja tule tutustumaan - tämä kokonaisuus tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden sijoittua keskeiselle ja arvostetulle sairaala-alueelle!

Kiinteistö

Keskussotilassairaalaksi perustettu Tilkan Sairaala rakennettiin vuonna 1918. Sotilassairaaloiminnot lakkautettiin vuonna 2005, ja nykyään kiinteistössä toimii erilaisia terveydenhuoltoalan yrityksiä ja palveluita kuten hoivapalvelukeskus, hammaslääkärikeskus ja lääkäriaseman leikkaussalitoiminta. Kiinteistölle on myös myönnetty BREEAM-ympäristösertifikaatti arvosanalla Very Good/Pass.

Funkkistyyllisen rakennuksen ominaispiirre on päärakennuksen kaareva eteläpääty. Rakennus on kulttuurihistorallisesti arvokas ja se on suojeltu asemakaavalla.

Tilka sijaitsee mainiolla paikalla Mannerheimintiellä, josta on lyhyt matka sekä Vihdintielle, Turunväylälle ja Hämeenlinnanväylälle. Kohteeseen pääsee myös helposti raitiovaunulla tai bussilla. Pysäköintipaikkoja löytyy sekä pihalta että pysäköintihallista.

Sijainti

Tilkan sairaala sijaitsee Helsingin Pikku Huopalahdessa, joka on rauhallinen, vihreä kaupunginosa aivan kantakaupungin tuntumassa. Alueella on hyvät kulkuyhteydet, erityisesti Mannerheimintien varrella liikkuvilla raitiovaunuilla ja busseilla. Lähialueelta löytyvät monipuoliset palvelut, kuten ravintoloita, kahviloita ja päivittäistavara-kauppoja. Lisäksi läheiset puistoalueet, kuten Pikku Huopalahden rantapuisto, tarjoavat

Toimitilaa Mannerheimintie 164, 00300 Helsinki

virikistysmahdollisuuksia. Alue on suosittu sekä asuin- että liiketoimintaympäristönä.

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Rakennusvuosi

1936

Kerros

4

Energiatehokkuusluokka

D

Toimitilaa Mannerheimintie 164, 00300 Helsinki

