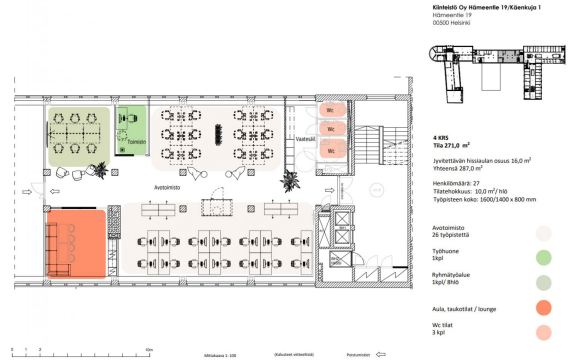


Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki



Vuokrataan

Siisti monitoiminen 588 m² toimisto Hämeentien upean kiinteistön 4. kerroksesta.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	588 m ²
Yhteensä	588 m ²



Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki

Kiinteistö

Osittain suojeltu Hämeentie 19 henkii 20-luvun funktionalismia. Upea ja arvokas, vuonna 1933 Keskusosuusliike OTK:n hallintorakennukseksi valmistunut funkkistalo yhdistää Sörnäisissä arkkitehtonisesti vaikuttavan estetiikan ja modernin talotekniikan, joka on uusittu vastaamaan nykyajan tarpeita. Vilkkaan Hämeentien varressa sijaitseva toimitilarakennus uudistettiin kunnioittaen sen alkuperäistä arkkitehtuuria ja historiaa.

Tämä Väinö Vähäkallion suunnittelema talo on erinomaisten liikenneyhteyksien päässä. Sörnäisten metroasema on aivan talon vieressä, ja Hämeentiellä on myös hyvät bussi- ja raitiolinjayhteydet. Lähistöltä löytyy myös paljon ravintoloita, kahviloita ja muita erikoisliikkeitä.

Hämeentie 19 valloittaa vieraansa menneen ajan hienostuneisuudella mutta toimii tämän päivän tekniikalla. Kiinteistössä on mm. aulapalvelu ja täysin uudistettu lounasravintola.

Hämeentie 19:sta on myönnetty harvinainen BREEAM In-Use -sertifikaatin Excellent-taso osoituksena kiinteistön poikkeuksellisen vahvasta vastuullisuuden tasosta.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1933

Saneerausvuosi

2010

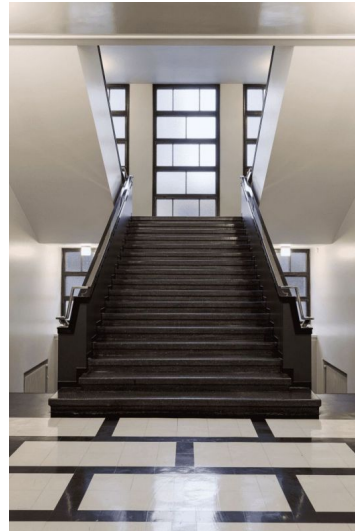
Kerros

4/9

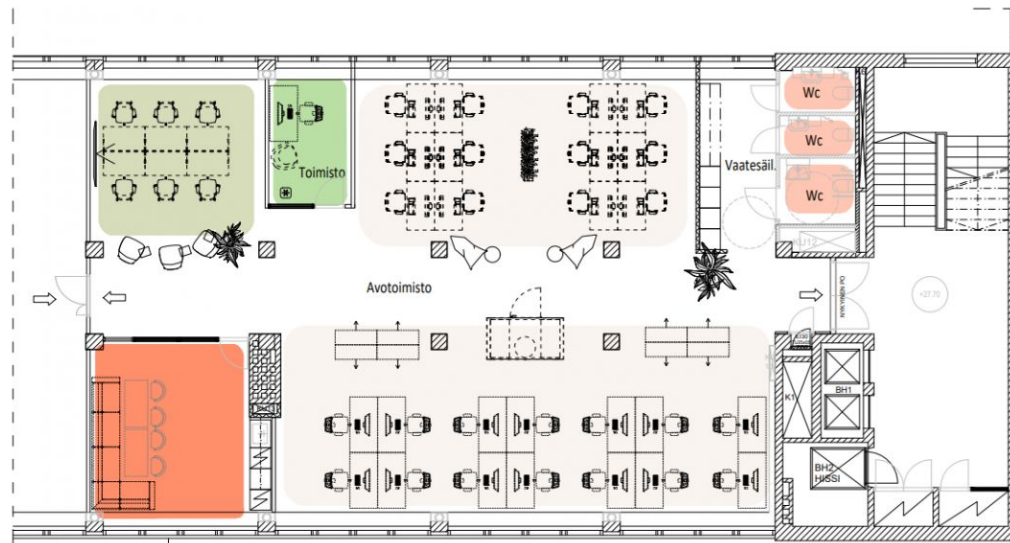
Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki



Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki



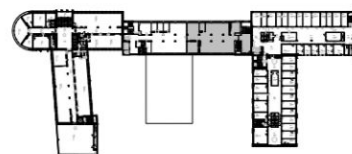
0 1 2 10m

Mittakaava 1: 100

(Kalusteet viitteellisiä)

Poistumistiet

Kiinteistö Oy Hämeentie 19/Käenkuja 1
Hämeentie 19
00500 Helsinki



4 KRS
Tila 271,0 m²

Jyvitettävän hissiaulan osuus 16,0 m²
Yhteensä 287,0 m²

Henkilömäärä: 27
Tilatehokkuus: 10,0 m²/ hlö
Työpisteen koko: 1600/1400 x 800 mm

Avotoimisto
26 työpistettä

Työhuone
1kpl

Ryhmätyöalue
1kpl/ 8hlö

Aula, taukotilat / lounge

Wc tilat
3 kpl