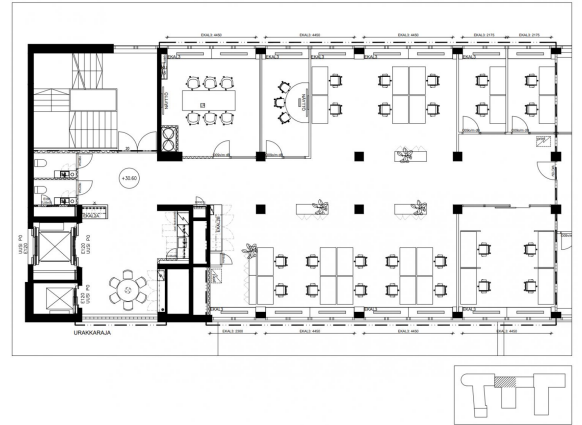


## Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki



### Vuokrataan

Siisti monitoiminen 286 m<sup>2</sup> toimisto Hämeentien upean kiinteistön 4. kerroksesta.

#### Tilatyyppi

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 286 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 286 m <sup>2</sup> |



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki

### Kiinteistö

Osittain suojeltu Hämeentie 19 henkii 20-luvun funktionalismia. Upea ja arvokas, vuonna 1933 Keskusosuusliike OTK:n hallintorakennukseksi valmistunut funkkitalo yhdistää Sörnäisissä arkkitehtonisesti vaikuttavan estetiikan ja modernin talotekniikan, joka on uusittu vastaamaan nykyajan tarpeita. Vilkkaan Hämeentien varressa sijaitseva toimitilarakennus uudistettiin kunnioittaen sen alkuperäistä arkkitehtuuria ja historiaa.

Tämä Väinö Vähäkallion suunnittelema talo on erinomaisten liikenneyhteyksien päässä. Sörnäisten metroasema on aivan talon vieressä, ja Hämeentiellä on myös hyvät bussi- ja raitiolinjayhteydet. Lähistöltä löytyy myös paljon ravintoloita, kahviloita ja muita erikoisliikkeitä.

Hämeentie 19 valloittaa vieraansa menneen ajan hienostuneisuudella mutta toimii tämän päivän tekniikalla. Kiinteistössä on mm. aulapalvelu ja täysin uudistettu lounasravintola.

Hämeentie 19:sta on myönnetty harvinainen BREEAM In-Use -sertifikaatin Excellent-taso osoituksena kiinteistön poikkeuksellisen vahvasta vastuullisuuden tasosta.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

1933

### Saneerausvuosi

2010

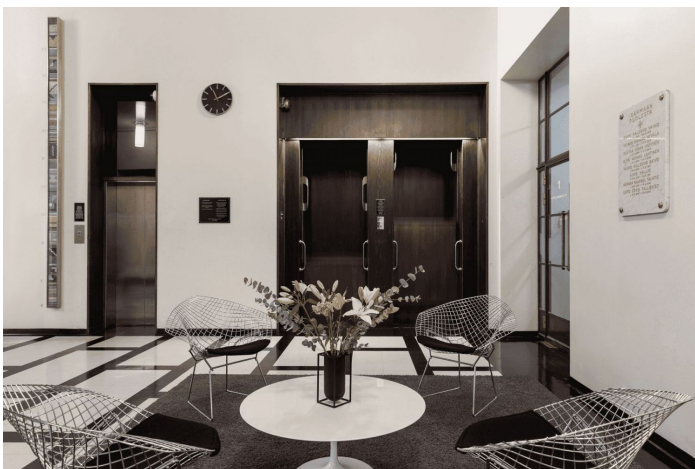
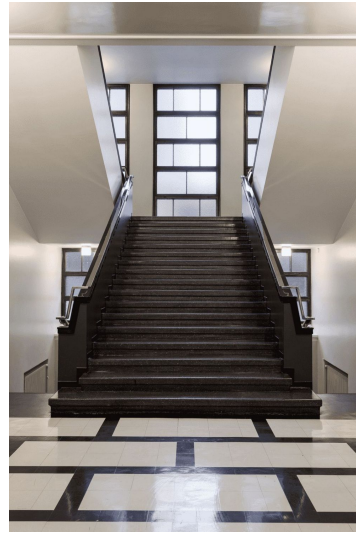
### Kerros

4/9

### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki



Toimitilaa Hämeentie 19, 00500 Helsinki

