

Toimitilaa Kumpusaarentie 52, 70620 Kuopio



Vuokrataan

Vuokrattavana toisen kerroksen toimistotila (73,5 m²), joka koostuu tauko- ja neuvottelutiloista, erillisestä työhuoneesta sekä keittiöstä. Tilassa on myös wc- ja suihkutilat sekä pukuhuone. Moderni varustelu, isot ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa ja näkymät avautuvat Kallavedelle. Tilat soveltuvat hyvin toimistokäyttöön tai yrityksen tukitiloiksi. Rakennuksessa on hyvät pysäköintimahdollisuudet sekä sujuvat ku...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	73.5 m ²
Yhteensä	73.5 m ²



Tilan tarjoaja

Fine LKV

minna@finelkv.fi | olafin@finelkv.fi

Toimitilaa Kumpusaarentie 52, 70620 Kuopio

Yleiskuvaus

Vuokrattavana toisen kerroksen toimistotila (73,5 m²), joka koostuu tauko- ja neuvottelutiloista, erillisestä työhuoneesta sekä keittiöstä. Tilassa on myös wc- ja suihkutilat sekä pukuhuone. Moderni varustelu, isot ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa ja näkymät avautuvat Kallavedelle. Tilat soveltuvat hyvin toimistokäyttöön tai yrityksen tukitiloiksi. Rakennuksessa on hyvät pysäköintimahdollisuudet sekä sujuvat kulkuyhteydet.

Kiinteistö

Uusi ja moderni toimitilakiinteistö, jossa laadukkaat toimisto-, sosiaali- ja varastotilat. Rakennus on suunniteltu yritysten tarpeisiin, ja siinä on käytännölliset tilaratkaisut sekä nykyaikainen varustelu.

Sijainti

Kohde sijaitsee Kumpusaarentiellä, Kuopion Sorsasalon yritysalueella, vain muutaman minuutin ajomatkan päässä Kuopion keskustasta ja valtatie 5:ltä.

Ympäristö

Alueella toimii useita teollisuuden, logistiikan ja palvelualojen yrityksiä. Toimitila tarjoaa edustavat näkymät Kallavedelle ja vehreään ympäristöön.

Pysäköinti

Kiinteistön pihalla on runsaasti pysäköintitilaa henkilökunnalle ja asiakkaille.

Palvelut

Kuopion keskustan kattavat palvelut ovat lyhyen ajomatkan päässä. Lisäksi alueella on yritysten tarvitsemia tukipalveluita.

Kulkuyhteydet

Erinomaiset liikenneyhteydet autolla, sillä kiinteistö sijaitsee aivan valtatie 5:n tuntumassa. Julkisella liikenteellä pääsee keskustasta alueelle bussiyhteyksillä.

Muuta

Tilat ovat heti vapaina ja muunneltavissa käyttäjän tarpeiden

Toimitilaa Kumpusaarentie 52, 70620 Kuopio

mukaan. Sopii hyvin yrityksille, jotka arvostavat moderneja tiloja ja toimivia sosiaalityöjä luonnonläheisessä ympäristössä. Muut kustannukset Kohteessa maalämpö Vesi ja sähkö kulutuksen mukaan

Kerros

2/2

Toimitilaa Kumpusaarentie 52, 70620 Kuopio



Toimitilaa Kumpusaarentie 52, 70620 Kuopio

