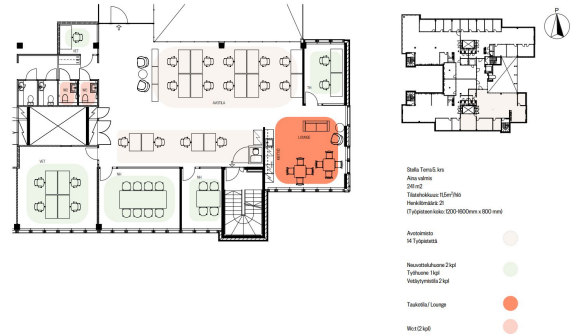


Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo



Vuokrataan

Tasokas viidennen kerroksen 241 m² Aina Valmis-toimisto

Tilatyyppi

Toimistotilaa	241 m ²
Yhteensä	241 m ²

Kiinteistö

Valoisa ja avara 241 m² Aina Valmis-toimisto, josta avautuvat upeat näkymät. Kiinteistön palveluihin kuuluu muun muassa aulavastaanotto, lounasravintola, kuntosali sekä kattavat kokoustilat.

Tila on upea ja täysin remontoitu Aina Valmis -konseptin mukaisesti laadukkailla ja vastuullisilla materiaaleilla sekä toimivalla tilaratkaisulla vastaamaan nykytyöelämän vaatimuksia.

Stella Business Park sijaitsee erinomaisella paikalla liikenteen solmukohdassa Espoon Leppävaarassa. Yrityspuistoon kuuluu neljä

Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830
info@scanreal.fi
<https://scanreal.fi>

Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo

taloa: Luna, Terra, Solaris ja Nova. Yrityspuiston modernit toimitilat sopivat kaikenkokoisille toimijoille ja tilat ovat helposti muunneltavissa omaa toimintaa tukeviksi.

Stella Business Parkissa ollaan panostettu laadukkaaseen palvelutarjontaan sekä työviihtyvyyttä ja hyvinvointia lisääviin ratkaisuihin. Yrityspuistossa on tarjolla muun muassa aula- ja postituspalvelu, avara kuntosali, juuri valmistunut auditorio, upeat kattokerroksen saunatilat, neuvottelukeskus, autopesula sekä lounasravintola. Yrityspuistossa on myös kaksi suurta parkkihallia, runsaasti parkkitilaa ja sähköauton latauspisteitä.

Stella sijaitsee erinomaisten kulkuyhteyksien päässä Pohjois-Euroopan suurimmassa teknologiakeskityksessä, jossa on erinomaiset kehittämis- ja toimintamahdollisuudet.

Kiinteistölle on myönnetty BREEAM In-Use ympäristösertifioinnin Very Good -taso.

Pysäköinti

Runsaasti parkkipaikoja vuokrattavissa. Kohteella on oma parkkitalo, joka sijaitsee Terra-talon vieressä. Lisäksi Nova talossa parkkihalli, jossa palvelee myös autopesupalvelu.

Kulkuyhteydet

Hyvät kulkuyhteydet junalla, bussilla ja omalla autolla. Bussipysäkki 200 m, Juna-asema 400 m, Lentoasema 14,3 km

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

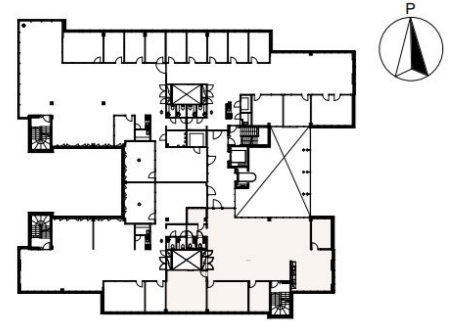
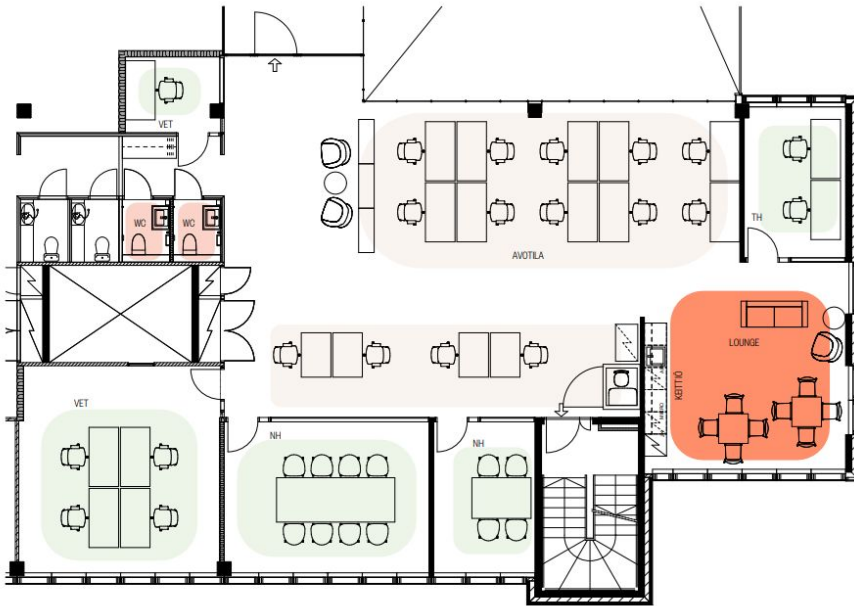
Kerros

5/6

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo



Stella Terra.5. krs
Aina valmis
241 m²
Tilatehokkuus: 11,5m²/hlö
Henkilömäärä: 21
(Työpisteen koko: 1200-1600mm x 800 mm)

- Avotoimisto 14 Työpistettä
- Neuvotteluhuone 2 kpl
Työhuone 1 kpl
Vetäytymistila 2 kpl
- Taukotila / Lounge
- Wc (2 kpl)