

Toimitilaa Kaivokatu 8, 00101 Helsinki

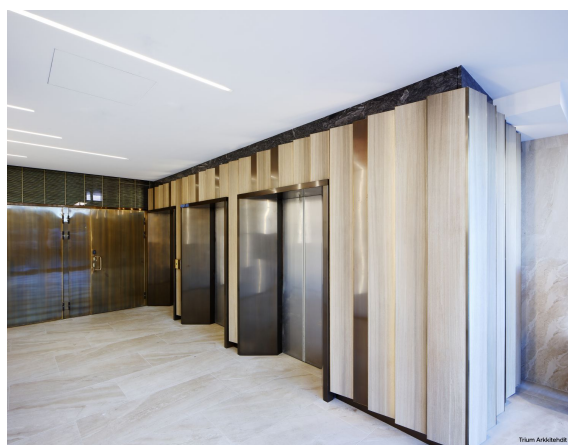
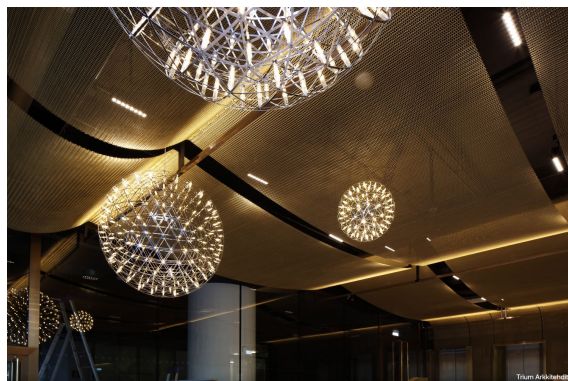


Vuokrataan

Toimisto omalla 38m² terassilla, joten tila soveltuu hyvin vaikka edustustilaksi.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	155 m ²
Yhteensä	155 m ²



Tilan tarjoaja

Sponda Oy

p. +358 40 768 4926

salesforce@sponda.fi | magnus.oster@sponda.fi

<https://www.sponda.fi>

Toimitilaa Kaivokatu 8, 00101 Helsinki

Kiinteistö

Citycenterin liike- ja toimistokeskus sijaitsee aivan Helsingin sydämessä yhdessä pääkaupungin tunnetuimmista rakennuksista. Citycenterissä on nykyaikaisia toimistotiloja kahdeksassa kerroksessa. Tiloista on avarat näkymät Rautatientorille ja aseman yli Töölönlahden suuntaan. Modernissa kauppakeskuksessa on kattava valikoima kaupallisen alan toimijoita sekä palveluita terveydenhuollosta pankkeihin ja ravintoloihin. Vuonna 1967 valmistuneen rakennuksen on suunnitellut arkkitehti Viljo Revell. Citycenterissä on tehty mittavia uudistuksia vuosina 2020-2023. Citycenterin toimistoille on myönnetty BREEAM In-Use Excellent -tason ympäristösertifikaatti. BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) on kansainvälinen rakennusten ympäristöluokitusjärjestelmä, joka tähtää rakennuksen käytön ympäristövaikutusten vähentämiseen sekä terveellisempien työympäristöjen kehittämiseen. Citycenter toimii 100 % päästöttömällä energialla, kuten tuulisähköllä ja uusiutuvalla kaukolämmöllä. Lisäksi katolle asennettu aurinkovoimala tuottaa uusiutuvaa energiaa kiinteistön käyttöön.

Sijainti

Bussit, raitiovaunut, junat ja metro ovat pienen kävelymatkan päässä.

Pysäköinti

P-Eliei, autoparkki WTC ja Forum-P.

Palvelut

Kaikki keskustan palvelut ovat lyhyen kävelymatkan etäisyydellä. Alueella on runsaasti ravintoloita, kauppoja, hotelleja ja neuvottelukeskustoja.

Kulkuyhteydet

Lähimmälle bussipysäkillä 150 m Lähimmälle juna-asemalle 150 m Lähimmälle metroasemalle 150 m Lähimmälle raitiovaunupysäkillä 40 m Lentokentälle 30 min

Rakennusvuosi

1967

Kerros

3

Energiatehokkuusluokka

C2018

Ympäristöluokitus

BREEAM In-Use Excellent, GRESB Global Sector Leader 2025

Toimitilaa Kaivokatu 8, 00101 Helsinki



Toimitilaa Kaivokatu 8, 00101 Helsinki

 Avotoimisto	 Märkätilat	 Terassi	 10 hlö	 14 hlö
 Toimistohuoneet	 Yhteiskäyttötilat			
 Neuvottelutilat	 Muut tilat			

Pohjakuva on viitteellinen,
tilat muunneltavissa.

