

## Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 22, 01900 Nurmijärvi



### Vuokrataan

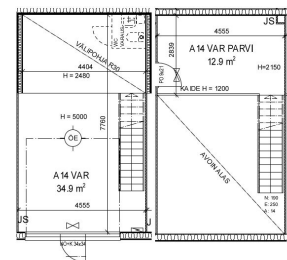
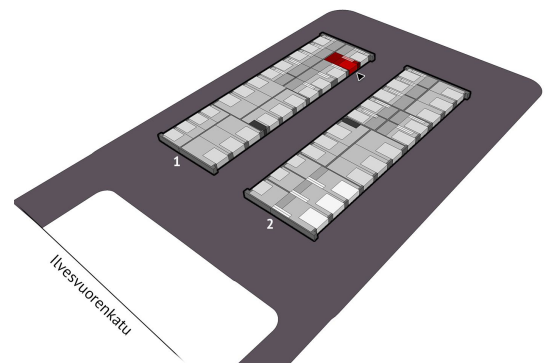
Suosituulta Ilvesvuoren Talliosakkeella monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 14.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	48 m <sup>2</sup>
Yhteensä	48 m <sup>2</sup>

### Vuokra

595,00 EUR/kk



### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 050 361 4814

jani.sanevuori@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/ilvesvuoren-talliosake-2-tila-14/>

**Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 22, 01900 Nurmijärvi****Kiinteistö**

KOY Ilvesvuoren Talliosake 2

**Sijainti**

Ilvesvuoren Talliosake sijaitsee Ilvesvuoren yritysalueella Nurmijärvellä. Sijainti Tampereen moottoritien ja Hanko-Hyvinkää -tien varrella takaa loistavat kulkuyhteydet ja esim. Helsinkiin pääset vain puolessa tunnissa.

**Muuta**

Tilassa jo valmiina parvi ja wc sekä ilmalämpöpumppu. Tilan lattiapinta-ala on 35 m<sup>2</sup> ja parven 13 m<sup>2</sup>. Yhteispinta-ala 48 m<sup>2</sup>. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 7,75 (Pituus) 4,55 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,40 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Sisäkuva toistaiseksi viitteellinen. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

01.05.2026

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 22, 01900 Nurmijärvi

## TALLIOSAKE - TILAA TEKIJÖILLE

Yli 120 sijaintia Suomessa ja Ruotsissa



### TÄMÄNKIN TILAN VUOKRAA

Jani Sanevuori  
Aluemyyntipäällikkö  
Etelä-Suomi, Vuokrauspalvelu, LVV  
050 361 4814  
jani.sanevuori@talliosake.fi

