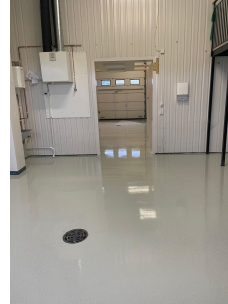
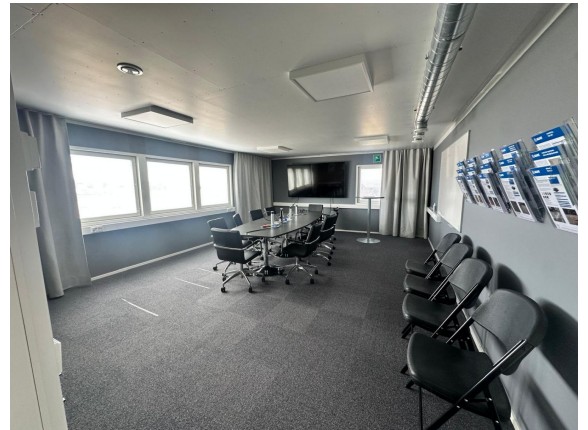


Toimitilaa Kaipionmäentie 3, 37570 Lempäälä



Vuokrataan

Vuokrattavana kaksi tilaa yhdessä (tilat 1 + 32). Ainutlaatuinen tilakokonaisuus. Suositulta Lempäälän Talliosakkeelta vuokrattavissa monikäyttöistä varasto- ja toimitilaa. Kahdessa erillisessä tilassa molemmissa kaksi kerrosta sekä erilliset käyntiovet. Minikeittiö ja wc. Huom. tilojen välillä käynti parvella sijaitsevan välioven kautta.



Tilatyyppi

Varastotilaa	194 m²
Yhteensä	194 m²

Vuokra

1687 EUR / kk



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 630 3150

hannu.peltonen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/vuokrattavat-tilat/lempaala/lempaalan-talliosake-2-varasto-ja-toimitila-yhdistetyt-tilat-1-ja-32-minikeittiö-wc/>

Toimitilaa Kaipionmäentie 3, 37570 Lempäälä**Kiinteistö**

KOY Lempäälän Talliosake 2

Sijainti

Lempäälän Talliosake 2 sijaitsee huikealla paikalla Ideaparkin kauppakeskusta vastapäätä. Vieressä sijaitseva Helsinki-Tampere -moottoritien liittymän sijainti takaa nopeat kulkuyhteydet kaikkialle Pirkanmaalla.

Muuta

Tämän tilan vuokrasta (norm. 2.250 EUR + alv) 25% alennus ensimmäisen vuoden ajalta, kun teet vähintään kahden vuoden mittaisen vuokrasopimuksen. Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Tilan 1 ensimmäisen krs:n lattiapinta-ala 41 m² ja 2. krs 36 m². Yhteispinta-ala 77 m². Tilan 32 ensimmäisen krs:n lattiapinta-ala 63 m² ja 2. krs 54 m². Yhteispinta-ala 117 m². Molempien tilojen yhteispinta-ala 194 m². Tila on sähkölämmitteinen. Sähkönkäytön kuukausimaksu 10EUR + laskutus kulutuksen mukaan 4 x vuodessa / tila. Vesimaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Käyttötarkoituksesimerkkejä: - toimitila - varastotila - harrastetila - kimppatalli Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Kaipionmäentie 3, 37570 Lempäälä

