

Toimitilaa Perkkaantie 1, 02600 Espoo



Vuokrataan

OOPS sijaitsee Espoon Leppävaaran laidalla, yhdellä pääkaupunkiseudun houkuttelevimmista työpaikka-alueista. Vuoden 2021 lopussa valmistuneet rakennukset ovat Hatsinanpuiston vehreässä ympäristössä, aivan Kehä I, pääjunaradan ja Raide-Jokerin kulmauksessa, tarjoten erinomaiset liikenneyhteydet. Kiinteistöllä on BREEAM In-Use -ympäristösertifikaatti luokituksella Excellent. Kestävämpää toimitilasuunnittelua. Pihan vehreät is...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	578 m ²
Yhteensä	578 m ²



Tilan tarjoaja

ML Real Estate Oy

p. +358505345433

mikko.lipponen@mlrealstate.fi

Toimitilaa Perkkaantie 1, 02600 Espoo

Yleiskuvaus

OOPS sijaitsee Espoon Leppävaaran laidalla, yhdellä pääkaupunkiseudun houkuttelevimmista työpaikka-alueista. Vuoden 2021 lopussa valmistuneet rakennukset ovat Hatsinanpuiston vehreässä ympäristössä, aivan Kehä I, pääjunaradan ja Raide-Jokerin kulmauksessa, tarjoten erinomaiset liikenneyhteydet. Kiinteistöllä on BREEAM In-Use -ympäristösertifikaatti luokituksella Excellent. Kestävämpää toimitilasuunnittelua. Pihan vehreät istutukset ja kävelyreitit kutsuvat rentoutumaan, ja sisäänkäynti aulapalveluun on suunniteltu viihtyisäksi. Avarissa huoneistoissa on modernit pöytäryhmät ja porrastukset kahdella eri tasolla. Katetulta terassilta löytyy pöytäryhmiä ja mukavia riippuoleja. Kokoustilat on varustettu nykyaikaisilla näytöillä ja projektoreilla. OOPS'in tiloissa materiaalit on valittu kestävyyttä ja kierrätettävyyttä silmällä pitäen. Rakennukset hyödyntävät aurinkoenergiaa ja niiden valaistus mukautuu päivänvalon mukaan. Sähköautoille on omat latauspisteet, ja ympäristöystävälliset, kestävät materiaalit tukevat vastuullista rakentamista. Monipuolinen keskittymä yhdistää toimistoelämän, opiskelun, asioinnin ja elämykset, mikä vähentää tarpeettomia siirtymiä alueella. Elämän eri osa-alueiden moderni keskittymä ilmasta otetut kuvat näyttävät kiinteistön joukkoliikenneyhteyksien kattavuuden ja rakennusten ylimmät kerrokset. Avarat ruokailutilat houkuttelevat ihmisiä ja kokoustiloista avautuu näkymät vehreälle pihalle. Kokoustilat on suunniteltu mukaviksi ja toimiviksi, varustettuna monipuolisilla istumapaikoilla ja moderneilla näytöillä. OOPS tarjoaa miellyttävän, käveltävän ympäristön, jossa kaupungin palvelut kohtaavat luonnon keskellä puistoa. Alue tukee hyvinvointia tarjoamalla tiloja ja teknologiaa, jotka kannustavat aktiivisuuteen. Tilat on suunniteltu siten, että liikkuminen tapahtuu luonnostaan, vaikka se ei olisi ensisijainen tavoite. Elämykset, kaupat, toimistot, asunnot ja hotellit on luotu kokemuksellisuuden ehdoilla. Yhteisöä rohkaistaan hyö

Toimitilaa Perkkaantie 1, 02600 Espoo

