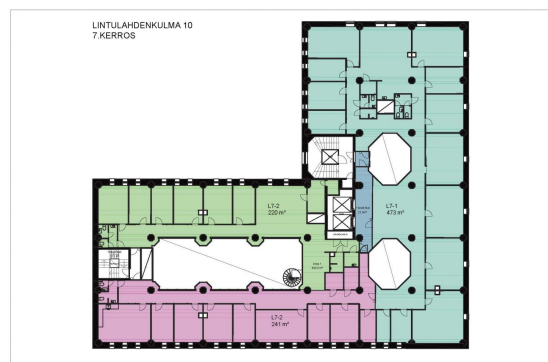
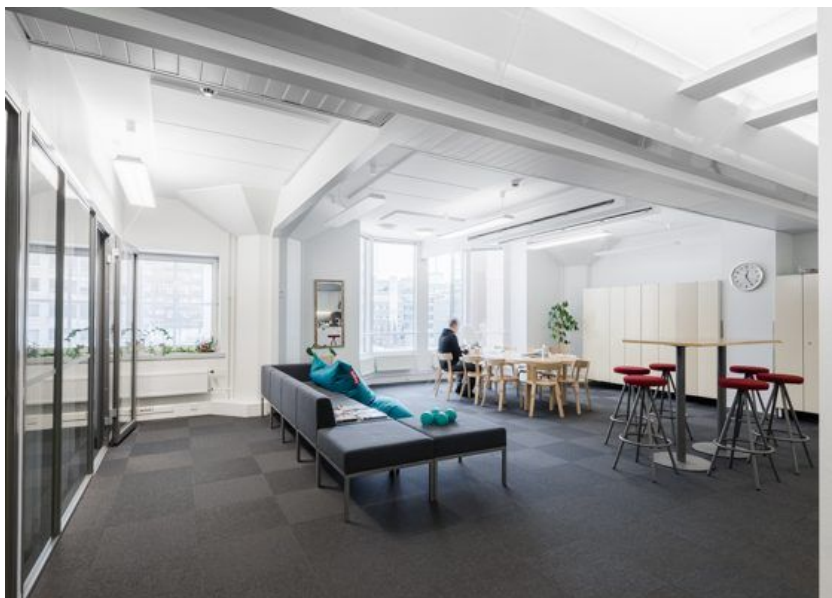


## Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki



### Vuokrataan

Tyylikästä korkeaa ja persoonallista toimistotilaa Sörnäsissä, meren äärellä. Tila muodostuu huonetoimistoista ja sijaitsee seitsemännessä kerroksessa. Tilamuutokset ovat mahdollisia. Arkkitehti Väinö Vähäkallion suunnittelema rakennus, jota nykyisin arvostetaan yhdeksi 1920-luvun tiiliklassismin merkittävimmistä monumenteista. Oman aikansa avantgardea edustanut rakennus valmistui alun perin vuonna 1927 OTK:n Sörnäisten ...

### Tilatyyppi

|               |                     |
|---------------|---------------------|
| Toimistotilaa | 1025 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 1025 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### ML Real Estate Oy

p. +358505345433

mikko.lipponen@mlrealstate.fi

## Toimitilaa Lintulahdenkatu 10, 00500 Helsinki

### Yleiskuvaus

Tyylikästä korkeaa ja persoonallista toimistotilaa Sörnäisissä, meren äärellä. Tila muodostuu huonetoimistoista ja sijaitsee seitsemännessä kerroksessa. Tilamuutokset ovat mahdollisia. Arkkitehti Väinö Vähäkallion suunnittelema rakennus, jota nykyisin arvostetaan yhdeksi 1920- luvun tiiliklassismin merkittävimmistä monumenteista. Oman aikansa avantgardea edustanut rakennus valmistui alun perin vuonna 1927 OTK:n Sörnäisten keskusvarastoksi. Nykyisin tässä entisessä keskusvarastorakennuksessa on valoisat työtilat 230 henkilölle. Rakennushistoriallisesti arvokkaan rakennuksen saneeratut tilat ovat tyylikkääät ja nykyaikaiset. Kaksisiipisessä rakennuksessa on yhdeksän kerrosta ja ullakko. Talon ensimmäisessä kerroksessa toimii erinomainen lounasravintola ja tyylikäs aula aulapalvelulla. Ylimpään ullakkotilaan on rakennettu edustustilat ja sauna sekä kokoustiloja tarjoava neuvottelumaailma Nykyaikaistetut toimitilat sijaitsevat keskeisellä paikalla Sörnäisissä hyvien liikenneyhteyksien varrella.

### Kerros

7