

Toimitilaa Haapalankatu 1, 15240 Lahti



Vuokrataan

Vuokrataan teollisuus- / varastotilaa. Maantason nosto-ovet. Tilassa on myös toimistotilaa, näyttelytilaa, taukotilat, sosiaalitilat. Vuokrataan vain varastokäyttöön, ei liikunnalliseen tai vastaavaan käyttöön. Monipuolinen ja toimiva logistiikkakeskus / varastokiinteistö, joka on jaettavissa erikokoisiin osiin. Varastotilassa on useita lastauslaitureita, korkeita nosto-ovia ja raskaalle kuljetuskalust...

Tilatyyppe

Varastotilaa	2338 m ²
Yhteensä	2338 m ²



Tilan tarjoaja

ML Real Estate Oy

p. +358505345433

mikko.lipponen@mlrealstate.fi

Toimitilaa Haapalankatu 1, 15240 Lahti

Yleiskuvaus

Vuokrataan teollisuus- / varastotilaa. Maantason nosto-ovet. Tilassa on myös toimistotilaa, näyttelytilaa, taukotilat, sosiaalitilat. Vuokrataan vain varastokäyttöön, ei liikunnalliseen tai vastaavaan käyttöön. Monipuolinen ja toimiva logistiikkakeskus / varastokiinteistö, joka on jaettavissa erikokoisiin osiin. Varastotilassa on useita lastauslaitureita, korkeita nosto-ovia ja raskaalle kuljetuskalustolle toimiva piha-alue. Varaston korkeus vaihtelee 3-14 metriin, mikä mahdollistaa suurien lavamäärien käsittelyn. Kiinteistössä on yhteensä n. 11.500 lavapaikkaa. Naapurissa toimii paloasema. Rakennuksessa on savuilmaisimet. Kiinteistö sijaitsee Lahden talousalueella Niemen venesatamaa vastapäätä. Sijainti on erinomainen suhteessa pääkaupunkiseutuun ja koko eteläiseen Suomeen sekä Pietariin. Välimatkat Lahden alueella ovat lyhyitä ja liikenneyhteydet hyvät. Helsinki ja Vuosaaren satama ovat vain noin 100 km päässä. Matkaa Lahden keskustaan on noin 4km. Lähialueella sijaitsee mm. lounasravintoloit ja Lahden Yrityspuisto. Suurella piha-alueella on runsaasti pysäköintipaikkoja.

Kerros

1

Toimitilaa Haapalankatu 1, 15240 Lahti



A24
A12
E75
Nearest Exit: 0.9 km
Helsinki: 109 km
Lahti: 0.1 km
Vuosaari, Helsinki: 100 km
Helsinki: 112 km
Lahti: 4 km
13
3,5 - 14 m
4 t/m²

Main Entrance
Dock Door
Access / Loading Gate
Ground Level Door
Office Space
Entrance Gate
Mezzanine

