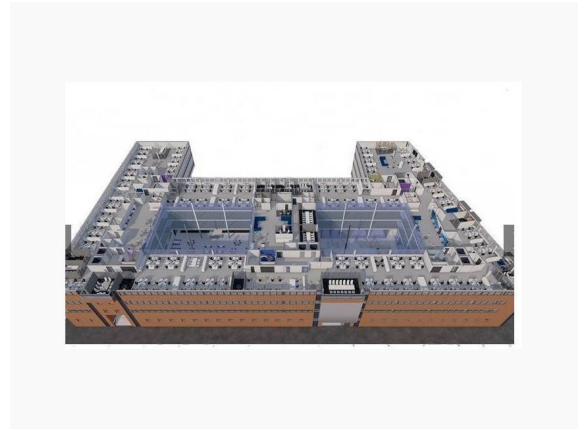


Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrattavana valoisaa, hyvin suunniteltua toimitilaa. Huone- ja avokonttoritilasta saa vaivatta muokattua paljon erilaisia tilaratkaisuja. Kohde sijaitsee loistavien yhteyksien varrella Kalasataman vieressä. Kiinteistön alla sijaitsee parkkihalli, kuntosali ja suihkulliset sosiaalityilat sekä sisäpihalla on muutamia ulkopaikkoja. Kiinteistö sijaitsee vastapäätä trendikästä Teurastamon -aluetta ja kauppakesku...



Tilatyypit

Toimitilaa	1500 m ²
Yhteensä	1500 m ²



Tilan tarjoaja

ML Real Estate Oy

p. +358505345433

mikko.lipponen@mlrealstate.fi

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

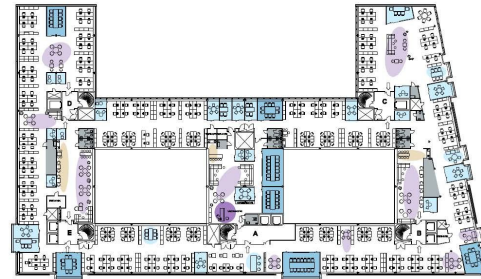
Yleiskuvaus

Vuokrattavana valoisaa, hyvin suunniteltua toimistotilaa. Huone- ja avokonttoritilasta saa vaivatta muokattua paljon erilaisia tilaratkaisuja. Kohde sijaitsee loistavien yhteyksien varrella Kalasataman vieressä. Kiinteistön alla sijaitsee parkkihalli, kuntosali ja suihkulliset sosiaalityilat sekä sisäpihalla on muutamia ulkopaikkoja. Kiinteistö sijaitsee vastapäätä trendikästä Teurastamon -aluetta ja kauppakeskus Redi ja metro ovat 400m päässä.

Toimitilaa Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki



4. KRS POHJAKAAVIO – YKSI VUOKRALAINEN



4. krs (1 vuokralainen)	
Tilan koko	3174 m ²
Henkilömäärä	251 hki
Tilatehokkuus	12,6 m ² / hki
Avotilatoimisto	2013,4 m ²
Neuvottelutilat (10-14 hki) 7 kpl	195,8 m ²
Vaikkaus	
Kyymälätilat (4-5 hki) 12 kpl	174,9 m ²
Hiljainen työn huoneet (2-3 hki) 12 kpl	74,1 m ²
Puhelinkeittiö 8 kpl	8,0 m ²
Laungetuolit	534,8 m ²
Kellari- ja kulkotilat	72,5 m ²
WC-, siivous-, ym. aputilat	100,8 m ²
Yhteensä	3174 m²

