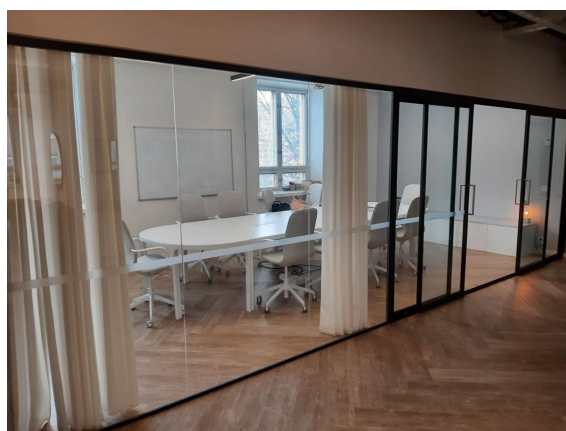


Toimitilaa Hämeentie 11, 00530 Helsinki



Vuokrataan

VÄINÖSSÄ VAPAATA PERSOONALLISTA TILAA, KUODES KERROS, REMONTOITU. OSITTAIN KORKEAA TILAA, JOSSA ON PARVITOIMISTOA. UNIIKKI KIINTEISTÖ. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistöstä. Historiallinen toimistorakennus 1920- luvulta. Osuusliike Elannon entinen pääkonttori. Hallintorakennus nousee maamerkiksi Hämeentien rinteessä. Koristelun kepeys jalostaa kokonaisuutta, fasadimateriaalit, julkisivutiilet ja kuparipelti ova...

Tilatyyppe

Toimistotilaa	745 m ²
Yhteensä	745 m ²



Tilan tarjoaja

ML Real Estate Oy

p. +358505345433

mikko.lipponen@mlrealstate.fi

Toimitilaa Hämeentie 11, 00530 Helsinki**Yleiskuvaus**

VÄINÖSSÄ VAPAATA PERSOONALLISTA TILAA, KUUEDES KERROS, REMONTOITU. OSITTAIN KORKEAA TILAA, JOSSA ON PARVITOIMISTOA. UNIIKKI KIINTEISTÖ. Kuvat ovat yleiskuvia kiinteistöstä. Historiallinen toimistorakennus 1920- luvulta. Osuusliike Elannon entinen pääkonttori. Hallintorakennus nousee maamerkiksi Hämeentien rinteessä. Koristelun kepeys jalostaa kokonaisuutta, fasadimateriaalit, julkisivutiilet ja kuparipelti ovat tasokkaita. Saneeraamme tilat vuokralaisen tarpeisiin sopiviksi yhdessä sisustusarkkitehdin kanssa. Rakennuksessa on tilaa yhteensä 11.200 m2. Alakerroksissa sijaitsevat asiakaspalvelu, liike- ja varastotilat. Keskikerroksissa toimistotilat. Hämeentie on yksi Helsingin vilkkaimmista pääväylistä, joten liikenneyhteydet ovat todella sujuvat ja monipuoliset. Tänne on helppo tulla läheltä ja kauempaakin. Kiinteistön lähellä on kaksi metropysäkkiä: Hakaniemi ja Sörnäinen, molemmat vain noin 500 metrin päässä. Metromatka Hakaniemestä Rautatientorille kestää kaksi minuuttia. Raitiovaunupysäkit ovat aivan rakennuksen vieressä. Busseja ajaa Hämeentietä pitkin jatkuvasti, lähes kerran minuutissa. Bussilla pääsee keskustaan viidessä minuutissa. Myös bussipysäkit löytyvät rakennuksen läheltä. Väinön sijainti on jokaisen työmatkalaisen unelma.

Kerros

6

Toimitilaa Hämeentie 11, 00530 Helsinki