

Toimitilaa Savonsuontie 8, 45720 Kouvola



Vuokrataan

Vuokrattavissa on teollisuus- ja huoltohalleja, varastotilaa sekä toimistotilaa käsittävä kokonaisuus. Teollisuus- ja huoltohallit ovat läpiajettavia ja isoja maantason nosto-ovia on 12. Hallien korkeus on 7 metriä ja lattiakantavuus on riittävä raskaimmillekin ajoneuvoille. Purku- ja lastaustoimintoja varten varastotiloissa on kaksi lastaustaskua. Iso piha-alue on aidattu. Tilat vapautuvat 1.9.2022. Teollisu...

Tilatyyppi

Varastotilaa	4576 m ²
Yhteensä	4576 m ²

Tilan tarjoaja

ML Real Estate Oy

p. +358505345433

mikko.lipponen@mlrealestate.fi

Toimitilaa Savonsuontie 8, 45720 Kouvola

Yleiskuvaus

Vuokrattavissa on teollisuus- ja huoltohalleja, varastotilaa sekä toimistotilaa käsittävä kokonaisuus. Teollisuus- ja huoltohallit ovat läpiajettavia ja isoja maantason nosto-ovia on 12. Hallien korkeus on 7 metriä ja lattiakantavuus on riittävä raskaimmillekin ajoneuvoille. Purku- ja lastaustoimintoja varten varastotiloissa on kaksi lastaustaskua. Iso piha-alue on aidattu. Tilat vapautuvat 1.9.2022. Teollisuuskiinteistön sijainti valtateiden 6, 15 ja 46 risteysalueella tarjoaa joustavat liikennöintiyhteydet pääkaupunkiseudulle ja eteläiseen Suomeen sekä Kotkan satamaan. Kouvola - rautatielogistiikan solmukohta Kouvolan logistiikka-alueen kehittymisen myötä kaupungista on tullut entistä merkittävämpi kansainvälinen rahtiliikenteen keskus ja entistäkin houkuttelevampi sijainti logistiikka- ja varastotiloille. Alue on Suomessa ainoa EU:n liikenteellisen ydinverkon rautateiden terminaalikeskus.