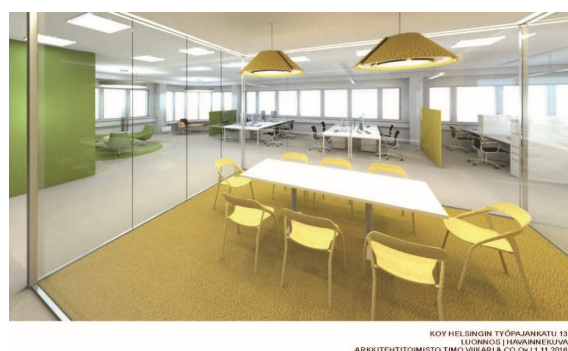


Toimitilaa Panimokatu 1, 00580 Helsinki



Vuokrataan

Kohde sijaitsee Kalasataman metroaseman välittömässä läheisyydessä. Viidennen kerroksen toimistotila. Loistavalla sijainnilla Kalasataman metron kyljessä, kauppakeskus Redin naapurissa sijaitseva Työpaja avasi ovensa uusille vuokralaisille kevät-kesällä 2018, kun kiinteistön laaja peruskorjaus valmistui. Toimistotilat muutettiin avariksi, nykyaikaisiksi monitilatoimistoiksi. Toimistotilojen suunnittelussa on pano...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	596 m ²
Yhteensä	596 m ²

Tilan tarjoaja

ML Real Estate Oy

p. +358505345433

mikko.lipponen@mlrealstate.fi

Toimitilaa Panimokatu 1, 00580 Helsinki

Yleiskuvaus

Kohde sijaitsee Kalasataman metroaseman välittömässä läheisyydessä. Viidennen kerroksen toimistotila. Loistavalla sijainnilla Kalasataman metron kyljessä, kauppakeskus Redin naapurissa sijaitseva Työpaja avasi ovensa uusille vuokralaisille kevät-kesällä 2018, kun kiinteistön laaja peruskorjaus valmistui. Toimistotilat muutettiin avariksi, nykyaikaisiksi monitilatoimistoiksi. Toimistotilojen suunnittelussa on panostettu nykyvaatimusten mukaiseen muunneltavuuteen, viihtyisyyteen, tehokkuuteen ja laatuun. Kaikki yhteiskäytössä olevat neuvottelutilat, auditorio, kuntosali ja ravintola ovat saaneet uuden ilmeen. Myös talotekniikka ja hissit on uusittu samassa yhteydessä. Kiinteistön vanhemmissa osissa on ennen toimistokäyttöön korjaamista sijainnut muun muassa Tukon kahvipaahtimo ja banaanikypsyttämö. Rakennukset on yhdistetty yhdeksi kokonaisuudeksi, josta löytyy erikokoisia tilaratkaisuja isollekin toimijalle. Autolla tavoittaa nopeasti Helsingin pääteiden verkoston tai lentoaseman. Kiinteistöllä on runsaasti autopaikkoja, joista osa on lämpimässä autohallissa, osa katetussa ulkotilassa tai pihalla. Sähköautojen latauspisteet lisätään perusparannuksen yhteydessä. Keskustaan Työpajalta matkustaa metrolla muutamassa minuutissa ja Espoon Matinkylään alle puolessa tunnissa. Sijainti ja olosuhteet kannustavat myös työmatkapyöräilyyn, jota varten on oma lukittu parkkitila ja uusitut sosiaalitilat.

Toimitilaa Panimokatu 1, 00580 Helsinki

