

Toimitilaa Rutavaarintie 1, 41770 Joutsa



Myydään

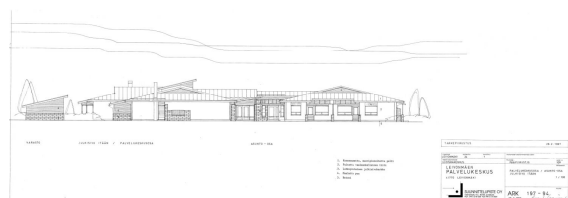
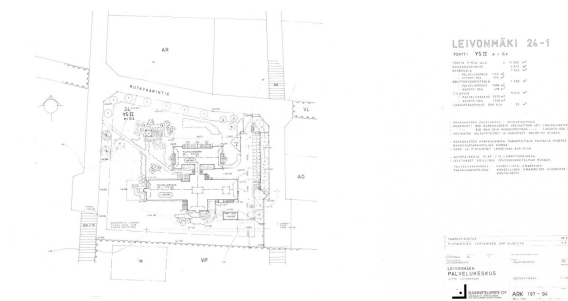
Joutsan kunta myy entistä ikäihmisten palveluyksikköä Huupohovia. Rakennuksen kokonaispinta-ala on 1676 m². Rakennus koostuu kahdesta osasta: Huupohovista ja Mäntypirtistä. Kiinteistöllä on voimassa oleva asemakaava ja asemakaavan mukaisen tontin pinta-ala on n. 12445 m².

Tilatyyppi

Hoivatilaa	1676 m²
Yhteensä	1676 m²

Myyntihinta

Kohde myydään 29.3.2024 mennessä tulleiden tarjousten perusteella.



Tilan tarjoaja

Joutsan kunta

p. 0400 649 224
arttu.monkola@joutsa.fi

Toimitilaa Rutavaarintie 1, 41770 Joutsa

Kiinteistö

Rakennus on ollut tyhjiään Keski-Suomen Hyvinvointialueen lopettaessaan toimintansa rakennuksessa. Joutsan kunta on siirtänyt päiväkotitoimintansa rakennuksen pienempään osaan. Joutsan kunta on valmis jäämään vuokralle 513 neliömetrin entisen "Mäntypirtin" osaan. Mahdolliset vuokrasopimusneuvottelut käydään erikseen.

Sijainti

Kohde sijaitsee sijaitsee pohjoisessa Joutsassa, Leivonmäen alueella.

Vuokralaisia

Mäntypirtin osuudessa (513 m²) toimii tällä hetkellä kunnallinen päiväkotitoiminta. Joutsan kunta on valmis neuvottelemaan tilan vuokraamisesta uuden omistajan kanssa. Mahdolliset vuokrasopimusneuvottelut käydään erikseen.

Muuta

Kohteessa on suoritettu Due diligence -raportti (2/2026). Raportti saatavissa yhteyshenkilöltä. Myyjällä on oikeus perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset.

Rakennusvuosi

1996

Toimitilaa Rutavaarintie 1, 41770 Joutsa

