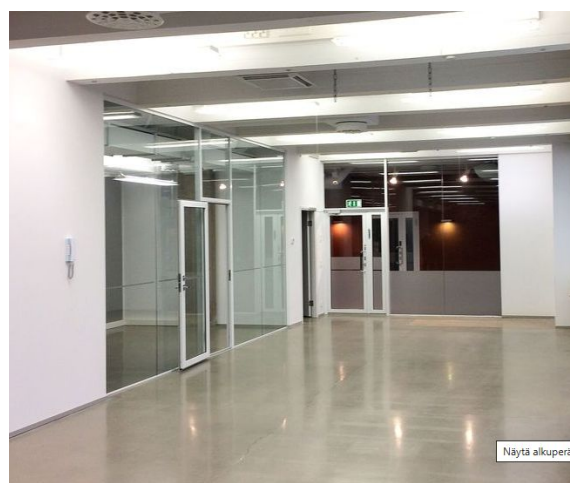
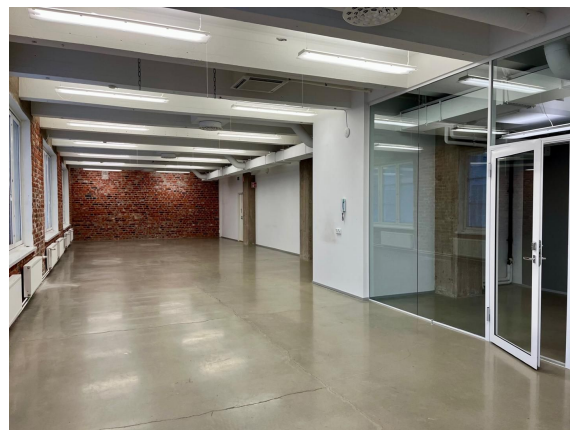


Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki



Vuokrataan

Tekosilkkikutomo - Toimisto 162 m² (324 m²)

Tilatyyppe

Toimistotilaa	162 - 324 m ²
Yhteensä	162 - 324 m ²

Kiinteistö

Vuokrattavana 162 m²:n avotila Helsingin Vallilasta, arvostetusta Tekosilkkikutomosta. Tämä industrial-henkinen kiinteistö tarjoaa inspiroivan ympäristön yrityksille, jotka arvostavat rouheaa arkkitehtuuria ja tehokkaita tilaratkaisuja.

Tila koostuu avotilasta, yhdestä pienemmästä huoneesta (sopii neuvottelu- tai vetäytymistilaksi), keittiökomerosta ja WC-tiloista. Huonekorkeus palkkien välissä n. 3,45 m (palkin alareunaan n. 3,06 m).

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 345 3258

info@logistila.fi | karoliina.turppo@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

Sisäänkäynti tilaan on kiinteistön aulasta, jonne tila rajautuu lasiseinin ja ovin.

Katso oheiset kuvat ja video!

Huom! Viereinen 162 m²:n tila on yhdistettävissä tähän tilaan, jolloin kokonaispinta-ala on jopa 324 m². Erinomainen mahdollisuus laajentaa tilaa tarpeen mukaan!

Tila soveltuu erinomaisesti toimisto-/showroomkäyttöön. Valitettavasti tilaan ei voi sijoittaa melua tai jatkuvaa ääntä tuottavaa toimintaa, kuten liikunta- / musiikkitoimintaa.

Tekosilkkikutomo - Teollisuushistoriaa ja modernia toimistotilaa

Vuonna 1938 valmistunut Tekosilkkikutomo on entinen teollisuuskiinteistö, joka on uudistettu nykyaikaiseksi ja persoonalliseksi toimistotaloksi. Saneerauksen myötä tiloihin on tuotu modernit mukavuudet ja toiminnallisuus, säilyttäen samalla rakennuksen alkuperäinen, rouhea luonne. Lopputuloksena on inspiroiva työympäristö, jossa historia kohtaa nykyajan.

Sijainti - Vallilan urbaani sydän

Tekosilkkikutomo sijaitsee Vallilassa, osana nopeasti kehittyvää kantakaupunkia, jossa vanhat teollisuusalueet muuttuvat eläväksi osaksi kaupunkikulttuuria. Alueella yhdistyvät asuminen, yritystoiminta ja luova tekeminen.

Pasilan asema ja Triplan ostoskeskus ovat vain noin 10 minuutin

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

kävelymatkan päässä, tarjoten erinomaiset yhteydet ja palvelut. Raitiovaunu- ja bussipysäkit ovat vain parin minuutin päässä, ja junalla pääsee Helsingin keskustaan alle 10 minuutissa.

Etäisyydet:

Raitiovaunupysäkki: 190 m

Bussipysäkki: 240 m

Juna-asema (Pasila): 960 m

Helsinki-Vantaan lentoasema: 15 km

Palvelut - Kaikki tarvittava lähellä

Kiinteistön edessä on pysäköintipaikkoja, ja lähistöllä sijaitsee Aimo Park Vallila -pysäköintilaitos.

Lähialueelta löytyy monipuolisesti palveluita, kuten:

Ravintoloita ja kahviloita

Kuntosali

Kampaamo/parturi

Ruokakauppa

Pesula ja autopesula

Kirjasto

Vastuullisuus - Vanhaa vaalien, uutta rakentaen

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

Tekosilkkikutomon uudistus on toteutettu vastuullisesti, kunnioittaen rakennuksen alkuperäistä arkkitehtuuria ja historiaa. Kiinteistön muuntaminen moderniksi toimistotaloksi tukee kestävästä kaupunkikehitystä, jossa vanhaa ei pureta, vaan päivitetään uuteen käyttöön. Tämä tarjoaa yrityksille mahdollisuuden toimia tiloissa, jotka ovat sekä ympäristötietoisia että kulttuurisesti merkityksellisiä.

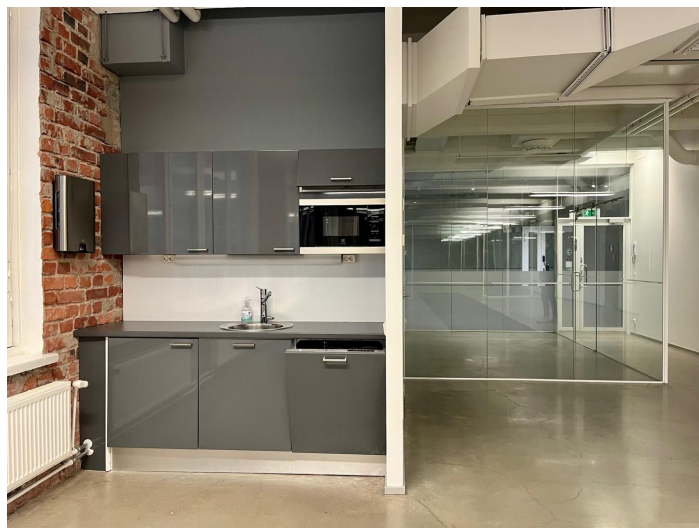
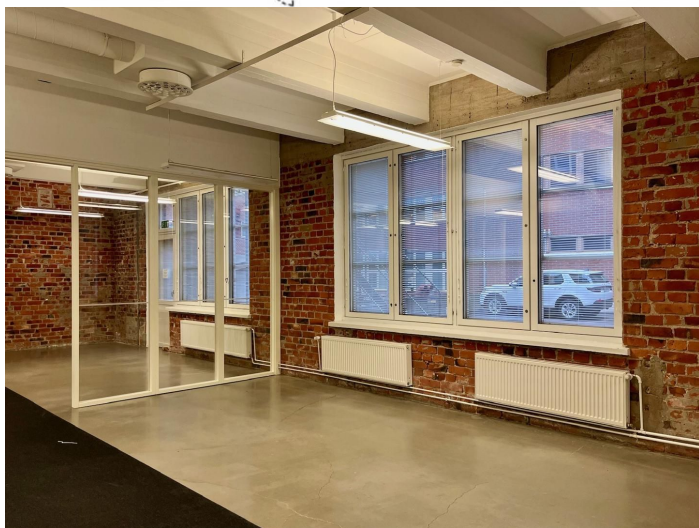
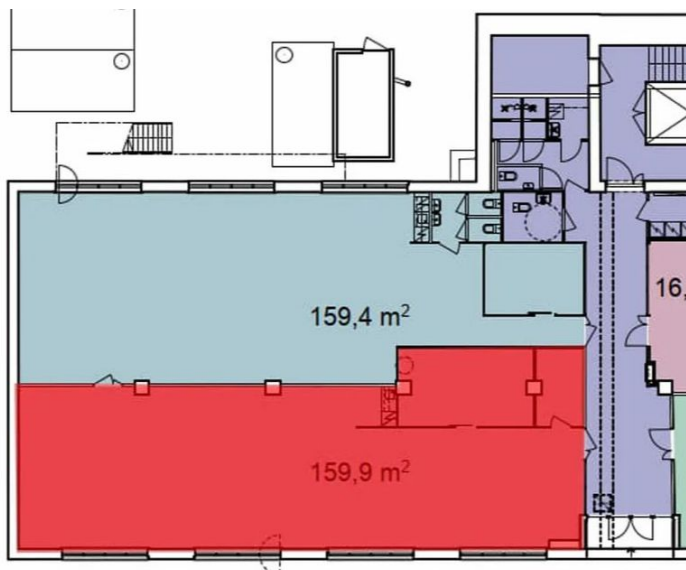
Ota yhteyttä

Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan!
Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros

1

Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki



Toimitilaa Kuortaneenkatu 5, 00520 Helsinki

