

## Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä

---

### Vuokrataan

Varasto-/teollisuustilaa Jyväskylän Rautpohjassa. Vuokrattavana korkea varasto-/tuotantotila, jonka läheisyydessä on vuokrattavana myös toimisto- ja sosiaalitiloja. Varastoon on mahdollista rakentaa maatason nosto-ovet. Tilan korkeus vaihtelee noin 4,5-8 metrin välillä. Vuokrattavaa tilaa on yhteensä 11435 m<sup>2</sup>. Tila sisältää toimisto-, tuotanto- ja varastotiloja, jotka ovat jaettavissa eri kokonaisuuksiin. Pienimm...

### Tilatyyppi

---

Varastotilaa	1900 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1900 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

---

**Bureau Real Estate Finland Oy**

p. 0447234700

info@bref.fi

<https://www.bref.fi>

**Toimitilaa Vesangantie 1, 40700 Jyväskylä****Yleiskuvaus**

Varasto-/teollisuustilaa Jyväskylän Rautpohjassa. Vuokrattavana korkea varasto-/tuotantotila, jonka läheisyydessä on vuokrattavana myös toimisto- ja sosiaalityötiloja. Varastoon on mahdollista rakentaa maatason nosto-ovet. Tilan korkeus vaihtelee noin 4,5-8 metrin välillä. Vuokrattavaa tilaa on yhteensä 11435 m<sup>2</sup>. Tila sisältää toimisto-, tuotanto- ja varastotiloja, jotka ovat jaettavissa eri kokonaisuuksiin. Pienimmät vuokrattavat tuotanto- ja/tai varastotilat ovat kooltaan 1000 m<sup>2</sup>. Tiloissa ei ole lastauslaitureita.

Varastotiloissa on merkittävästi nostinkapasiteettia ja pääosin jäähdytys. Tilojen korkeus vaihtelee, maksimikorkeus on 10 metriä. Vesangantie 1 sijaitsee Jyväskylän Rautpohjan alueella. Alue sijaitsee lyhyen ajomatkan päässä Jyväskylän keskustasta. Lähellä on päivittäistavarakauppa ja lounasravintoloita. Kysy lisää numerosta 044 723 4700 tai info@bref.fi. Palvelumme on tilanhakijoille ilmainen.

**Palvelut**

Lähellä päivittäistavarakauppa ja lounasravintoloita. Lyhyt ajomatka Jyväskylän keskustaan.

**Kerros**

1

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta