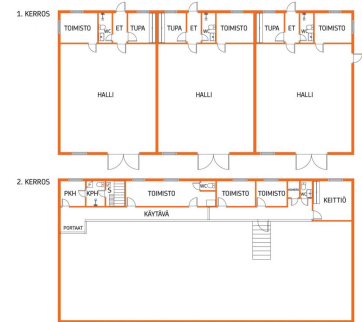


Toimitilaa Ratastie 12, 40950 Muurame



POHJAKUVA

Pohjokuva suuntaa-antava, ei mittakaavassa.

OP Koti 

Vuokrataan/myydään

Muuramen Ratastiellä myytävänä kiinteistöyhtiön koko osakekanta ja myös vuokrattavana juuri pintaremontoitu teollisuushalli, jossa kolme erillistä halliosiota (n. 120, 140 ja 140 m²) sekä toisessa kerroksessa n. 110 m² toimisto-/neuvottelu-, sos/saunatilat. Rakennuksen kerrosala n. 590 m². Kussakin hallissa omat wc:t, toimisto/taukotilat, ilmalämpöpumppu lämmitys/viilennys, epoksilattiat, omat sähköliittymät, vesimi...

Tilatyyppi

Varastotilaa	590 m ²
Yhteensä	590 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa. jaettavissa kolmeen eri hallitilaan (jokaisessa oma nosto-ovi, lämmitys, oma koneellinen iv, toimisto/minik, wc) Ilmalämpöpumppu lämmitys. Lisäksi toisen kerroksen toimitilat. Hallit n. 120 m², 140 m² ja 140 m². Toinen



Tilan tarjoaja

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV

p. 050 550 8945

opkoti.keski-suomi@op.fi | janne.kotamaki@op.fi

Toimitilaa Ratastie 12, 40950 Muurame

kerros n. 110 m2.

Vuokra

3400.00

Myyntihinta

300000.00

Yleiskuvaus

Muuramen Ratastiellä myytävänä kiinteistöyhtiön koko osakekanta ja myös vuokrattavana juuri pintaremontoitu teollisuushalli, jossa kolme erillistä halliosiota (n. 120, 140 ja 140 m2) sekä toisessa kerroksessa n. 110 m2 toimisto-/neuvottelu-, sos/saunatilat. Rakennuksen kerrosala n. 590 m2. Kussakin hallissa omat wc:t, toimisto/taukotilat, ilmalämpöpumppu lämmitys/viilennys, epoksilattiat, omat sähköliittymät, vesimittari, ledivalot, nosto-ovet. Reunimmaisessa 140 m2 hallissa lisäksi purunpoistojärjestelmä, paineilmaverkko ja oma koneellinen iv,. Omalla n. 2200 m2 tontilla. Mahdollisuus vuokrata koko kiinteistö tai osissa (vaikka yksi 120m2 tila). Soita ja sovi esittely. Vuokra koko hallikiinteistölle 3400 EUR/kk (alviton tila), 140 m2 halleille 1000 EUR/kk ja 120 m2 900 EUR/kk.

Kiinteistö

Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Heti

Toimitilaa Ratastie 12, 40950 Muurame

