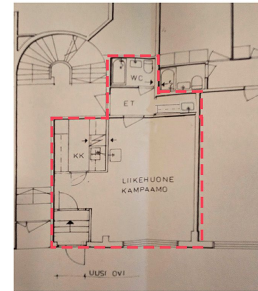


Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo



Myydään

Myydään pieni työhuone tai liiketila Porvoon keskustassa!

Tilatyyppi

Toimistotilaa	45 m ²
Liiketila	45 m ²
Työtilaa	45 m ²
Yhteensä	45 m ²

Myyntihinta

89'000 EUR (velaton hinta)

Tila soveltuu

Parturi- ja kampaamo



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo**Muuta**

Aivan Porvoon keskustassa on nyt myynnissä pitkään kampaamona toiminut liiketila. Tila on oivallinen kampaamoksi tai esimerkiksi kauneushoitolan tai hierojan tarpeisiin. Sopii myös erilaiseksi toimistoksi tai työtilaksi. Alkuperin huoneisto on ollut asuntona ja muutettu liikehuoneistoksi, eli tilan voi mahdollisesti saada muutettua takaisin asunnoksi. Tilassa on oma sisäänkäynti suoraan Aleksanterinkadulta oman tuulikaapin kautta. Lisäksi huoneistoon on kulku porrashuoneen kautta. Huoneistossa on pieni keittiö, varasto, kylpyhuone ammeella ja tilava myymälätila. Liikehuoneiston lisäksi tilaan kuuluu poikkeuksellisesti irtainvarasto. Huoneiston ikkunat (ei varsinaiset näyteikkunat) tuovat tilaan kauniisti luonnonvaloa ja antavat hyvän näkyvyyden vilkkaalle Aleksanterinkadulle. Hyvä taloyhtiö, jossa tehty paljon remontteja. Huoneisto vapautuu sopimuksen mukaan. Hyvällä sijainnilla, ohiajavaa liikennettä on paljon ja näkyvyys liiketilalle on taattu! Näppärä ja kodikas pieni tila keskeisellä sijainnilla Porvoon keskustassa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Piispankatu 13 C 25, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Keskusta Ympäristö: Asuin- ja liikerakennuksia Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 45 m² Kiinteistötyyppi: Kerrostalo Rakennusvuosi: 1961 Tilatyyppi: Liiketila Kunto, varusteet ja palvelut: Pintaremontilla kiva kampaamo (kalusteista voidaan sopia erikseen). Tilassa WC ja pieni irtainvarasto ja keittiö Lämmitys: Kaukolämpö Energiatodistus: D2013 Vesi ja viemäri: On Vapautuu: Sopimuksen mukaan Myyntihinta ja kulut Myyntihinta: 82'307,20 EUR Velkaosuus: 6'692,80 EUR (tilanne 08/2025) Velaton hinta: 89'000 EUR Hoitovastike: 337,50 EUR/kk Rahoitusvastike: 156,07 EUR/kk Vesimaksu: 56 EUR/kk

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1961

Kerros

1/1

Toimitilaa Piispankatu 13, 06100 Porvoo

