

## Toimitilaa Elektroniikkatie 10, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Technopolis Linnanmaan kampuksella vapaana ensimmäisen kerroksen toimitila. Tila sopii erinomaisesti toimistokäyttöön tai varastotilaksi. Sijainti pääsisäänkäynnin lähellä. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavat palvelut asiakkailleen. Rakennuksen pääsisäänkäynnin yhteydessä toimii aulapalvelu ja kampukselta löytyy kattavasti erilaisia kokoustil...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	86 m <sup>2</sup>
Yhteensä	86 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 350 3886

sanna.autio@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi

<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Elektroniikkatie 10, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Technopolis Linnanmaan kampuksella vapaana ensimmäisen kerroksen toimitila. Tila sopii erinomaisesti toimistokäyttöön tai varastotilaksi. Sijainti pääsisäänkäynnin lähellä. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavat palvelut asiakkailleen. Rakennuksen pääsisäänkäynnin yhteydessä toimii aulapalvelu ja kampukselta löytyy kattavasti erilaisia kokoustiloja, kuten lounaskabinetteja, koulutustiloja sekä auditorio. Kohde sijaitsee Oulun yliopiston vieressä, vain noin 10 minuutin ajomatkan päässä Oulun keskustasta. Myös julkiset liikenneyhteydet toimivat hyvin, ja lähellä sijaitsee kauppakeskus Oulun Ideapark. Lähin bussipysäkki on aivan kiinteistön edessä. Rakennuksen piha-alueella on edullisia pysäköintipaikkoja asiakkaiden käyttöön, ja vieraiden on mahdollista käyttää vieraspysäköintipaikkoja pääsisäänkäynnin edessä.

### Kiinteistö

Technopolis Elektroniikkatie 10-16

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueilta kiinteistöjen edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi, avo-/kombitoimisto

### Vapautuu

Vapautumassa oleva

### Kerros

1.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Elektronikkatie 10, 90590 Oulu

