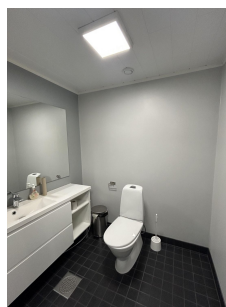
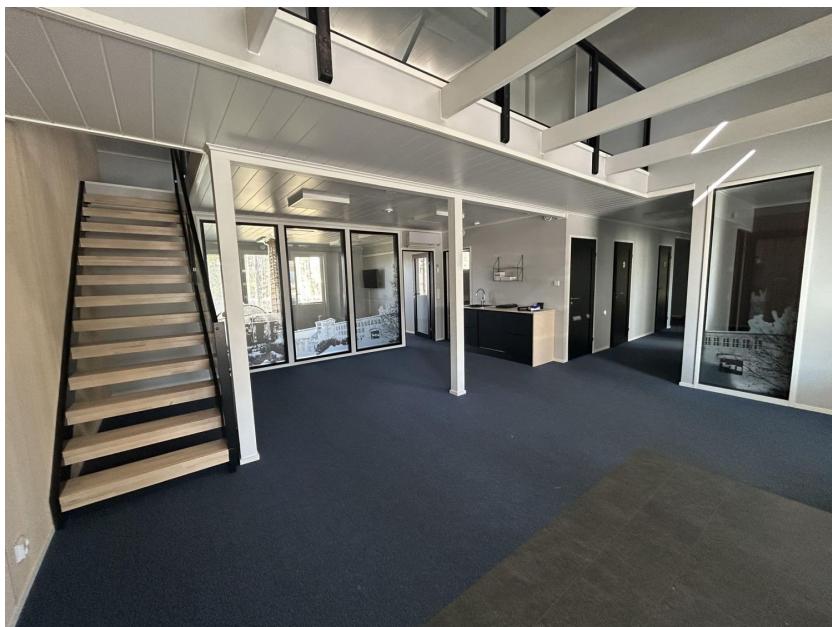


Toimitilaa Pekkalantie 3, 92400 Siikajoki



Myydään

Erittäin hyväkuntoinen kiinteistö, jossa kaksi erillistä toimistokokonaisuutta. Pienempi osa vuokrattu ja suurempi on heti vapaa. Rakennus sisäpuolelta rakennusliikkeen täysin peruskorjaama. Muutoksen yhteydessä sauna ja pesuhuone jätetty varaston sivuun alkuperäiseen kuntoon. Kaava sallii myös asumisen. Isomman osan yläkerrassa runsaasti varasto / harrastetilaa. Hieno ja monipuolinen kokonaisuus. Tartu tilaisuutee...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	412 m ²
Yhteensä	412 m ²

Tilajako

Jaettavissa - Tila on jaettavissa. Tila on jaettavissa kahdelle eri toimijalle. Rakennuksen toisessa päässä on erillinen

Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 050 411 8747

opkotipohjoinen@op.fi | julia.hoikkala@op.fi

Toimitilaa Pekkalan tie 3, 92400 Siikajoki

toimistokokonaisuus omalla kulkuyhteydellä.

Myyntihinta

98000.00

Yleiskuvaus

Erittäin hyväkuntoinen kiinteistö, jossa kaksi erillistä toimistokokonaisuutta. Pienempi osa vuokrattu ja suurempi on heti vapaa. Rakennus sisäpuolelta rakennusliikkeen täysin peruskorjaama. Muutoksen yhteydessä sauna ja pesuhuone jätetty varaston sivuun alkuperäiseen kuntoon. Kaava sallii myös asumisen. Isomman osan yläkerrassa runsaasti varasto / harrastetilaa. Hieno ja monipuolinen kokonaisuus. Tartu tilaisuuteen. Esittelyt ja lisätietoa Julia Hoikkala 050 411 8747 tai julia.hoikkala@op.fi

Kiinteistö

Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa

Sijainti

Asemakaava, ohjeellinen tonttijako. Kaavamerkintä: AL = asuin-, liike-, ja toimistorakennusten korttelialue. Kokonaisrakennusoikeus: 472m², joka kokonaisuudessaan käytetty. Kerrosalasta saa käyttää maksimissaan 50% myymälätiloja varten.

Muuta

Erittäin hyväkuntoinen kiinteistö, jossa kaksi erillistä toimistokokonaisuutta. Pienempi osa vuokrattu ja suurempi in heti vapaa. Rakennus sisäpuolelta rakennusliikkeen täysin peruskorjaama. Muutoksen yhteydessä sauna ja pesuhuone jätetty ennalleen toimiston taakse. Kaava sallii myös asumisen. Isomman osan yläkerrassa runsaasti varasto / harrastetilaa. Hieno ja monipuolinen kokonaisuus. Edullinen, tartu tilaisuuteen. Muut tilat: Kohteessa on kaksi erillistä toimistokokonaisuutta. Isompi kokonaisuus: Aulatila, 4 työhuonetta, neuvottelutila, wc-tilat, varasto. + yläkerrassa keittiö ja aulatila, sekä kaksi isoa varastotilaa. Pienempi kokonaisuus: Keittiö, 1 wc + suihku ja viisi toimistohuonetta, varasto ja tekninen tila.

Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Toimitilaa Pekkalan tie 3, 92400 Siikajoki

