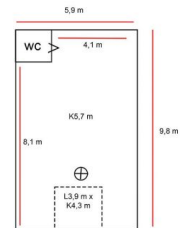


Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi



Vuokrataan

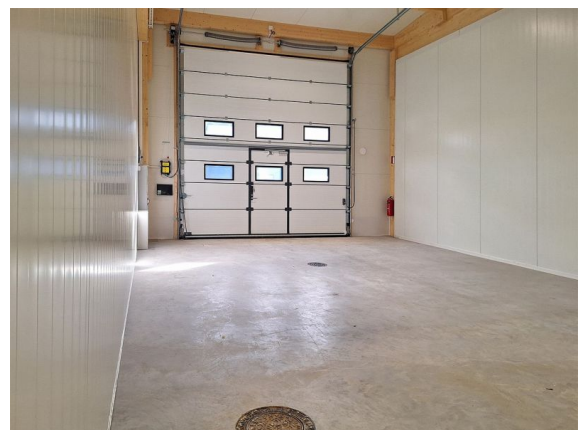
Vuokrattavana laadukas hallilohko Nurmijärvellä! Kuukausivuokra:
599 EUR/kk + alv

Tilatyyppi

Varastotilaa	59.7 m ²
Työtilaa	59.7 m ²
Autotalli/-hallitilaa	59.7 m ²
Yhteensä	59.7 m ²

Vuokra

599 EUR/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi

Muuta

Nurmijärven Ilvesvuoreessa on vuokrattavana uudenkarhea hallilohko (tila B). Tila sopii monenlaiseen varastointiin sekä työ- tai harrastetilaksi. Ei sovellu autopesulaksi eikä autokorjaamoksi! Tilan pinta-ala on noin 59,7 m²:n. Hallin varusteluun kuuluu sähkökäyttöinen nosto-ovi (L 3,9 m x K 4,3 m), erillinen käyntiovi, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, voimavirtaa, wc, vesipiste ja käsienpesuallas, jossa vedenlämmitin. Lohkon leveys on noin 5,9 metriä, syvyys noin 9,8 metriä ja korkeus noin 5,7-5,1 metriä (pulpettikatto). Rakennuksessa maalämpö ja tilassa lattialämmitys. Hallin käyntioivessa vuokralaisen käytössä älylukko. Tila sopii vain arvonlisäverolliseen yrityskäyttöön, ei kuitenkaan autopesulaksi eikä autokorjaamoksi! Iso piha-alue on asfaltoitu ja siisti. Ilvesvuoren yritys- ja teollisuusalueelle on hyvät kulkuyhteydet, Kolmostie kulkee aivan lähellä. Laadukas hallitila hyvien yhteyksien päässä! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi Kaupunginosa: Ilvesvuori Ympäristö: Yritysalue Rakennus/huoneisto Pinta-ala: noin 59,7 m² Rakennustyyppi: Varastohallirakennus Rakennusvuosi: 2024 Energiatodistus: A2018 Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastotila, työtila, harrastetila Kunto, varusteet ja palvelut: Uudenkarhea tila, sähköinen nosto-ovi, erillinen käyntiovi, voimavirtaa, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella, wc, vesipiste Pysäköinti: Pihalla tilan edessä Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 599 EUR/kk + alv Lämmitys: 27 EUR/kk (lämpöennakko) Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan (vesi alamittauksella, vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen) Jätejäristely: Vuokralainen vastaa omista kuluista ja järjestelyistä Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

2024

Kerros

1/1

Energiatehokkuusluokka

A

Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi



Toimitilaa Ilvesvuorenkatu 18, 01900 Nurmijärvi

