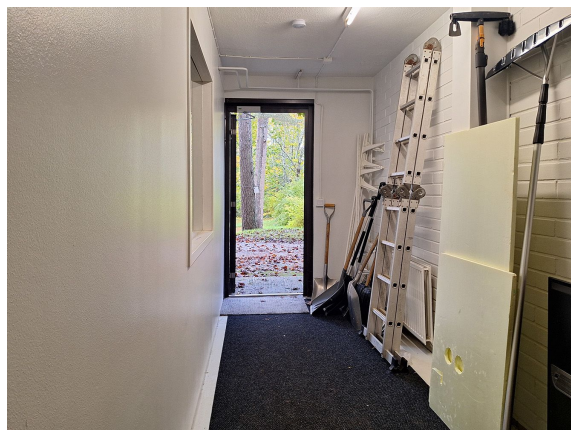
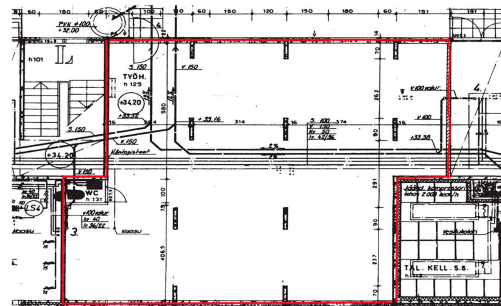


## Toimitilaa Pyynikintie 5, 00710 Helsinki



### Vuokrataan

Vuokrataan katutason toimitila Helsingin Pihlajistossa! Vuokra 700 EUR/kk, alv-vapaa

#### Tilatyyppi

|               |        |
|---------------|--------|
| Toimistotilaa | 127 m² |
| Varastotilaa  | 127 m² |
| Työtilaa      | 127 m² |
| Yhteensä      | 127 m² |

#### Vuokra

700 EUR/kk, alv-vapaa

Vuokraan sisältyy: lämpö



### Tilan tarjoaja

#### Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288

antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi

<http://www.tilat.fi>

## Toimitilaa Pyynikintie 5, 00710 Helsinki

### Muuta

Tarvitsetko varasto- tai työtilaa? Helsingin Pihlajistossa on vuokrattavana peruskuntainen katutason toimitilahuoneisto. Tila soveltuu moneen käyttöön, toimistoksi, yrittäjän työtilaksi tai verkkokaupan varastoksi. Huoneisto on noin 127-neliöinen ja sijaitsee asuinkerrostalon katutasossa. Tila on aikaisemmin toiminut yrityksen varasto- ja työtilana. Huoneistossa on kaksi toimistohuonetta (15 m<sup>2</sup> ja 12 m<sup>2</sup>) sekä avointa tilaa. Takaosassa on WC ja siivouskomero. Tilaan on katutasosta kaksi sisäänkäyntiä, josta toinen käynti on isoista pariovista ja toinen normaalista käyntiovesta. Molemmat sisäänkäynnit ovat rakennuksen etupihalta.

Paikoitusalueelta mahdollisuus vuokrata autopaikkoja, kysy tästä tarvittaessa lisää. Lämmitys ja vesimaksu sisältyvät vuokraan, sähkön vuokralainen maksaa itse. Rakennus on hyvällä paikalla ja taloyhtiön piha-alue on hyvin hoidettu ja viihtyisä. Kaikki Pihlajiston ja myös Viikin palvelut ovat aivan kivenheiton päässä. Lahdenväylälle ja Kehä I:lle on vain muutaman minuutin ajomatka. Lämmitys sisältyy vuokraan! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Pyynikintie 5, 00710 Helsinki Kaupunginosa: Pihlajisto Ympäristö:

Asuinrakennuksia Rakennus/huoneisto Pinta-ala: Noin 127 m<sup>2</sup> Kiinteistötyyppi: Asuinkerrostalo Tilatyyppe: Toimistotila/varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Toimistohuoneita, pariovet, käyntiovi, siivouskomero, wc Lämmitys: Kaukolämpö Vapautuminen: 1.12.2025

Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 700 EUR/kk, alv-vapaa

Vesimaksu: Sisältyy vuokraan Sähkömaksu: Kulutuksen mukaan, vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen Lämmitysmaksu:

Sisältyy vuokraan Muut ehdot: Vakuus 2 kk:n vuokraa vastaava summa, irtisanomisaika 3 kk, minimisopimus 12 kk, luottotietojen on oltava kunnossa

### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

### Vapautuu

01.12.2025



Toimitilaa Pyynikintie 5, 00710 Helsinki

