

## Toimitilaa Tuulikuja 2, 02100 Espoo



### Vuokrataan

Tuulikuja 2 on ekologisuuden ja modernin toimistodesignin edelläkävijä - Euroopan korkein puurakenteinen toimistotalo. Tämä ainutlaatuinen kohde yhdistää luonnonläheisyyden, huippuluokan energiatehokkuuden ja työntekijöiden viihtyvyyden. Valoisat tilat, laadukkaat materiaalit ja pihapiiri, jonka aluskasvillisuus on tuotu Kuhmon Lentiirasta saakka, tekevät arjesta viihtyisää. Rakennukselle on myönnetty arvostett...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	973 m <sup>2</sup>
Yhteensä	973 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Tuulikuja 2, 02100 Espoo****Yleiskuvaus**

Tuulikuja 2 on ekologisuuden ja modernin toimistodesignin edelläkävijä - Euroopan korkein puurakenteinen toimistotalo. Tämä ainutlaatuinen kohde yhdistää luonnonläheisyyden, huippuluokan energiatehokkuuden ja työntekijöiden viihtyvyyden. Valoisat tilat, laadukkaat materiaalit ja pihapiiri, jonka aluskasvillisuus on tuotu Kuhmon Lentiirasta saakka, tekevät arjesta viihtyisää. Rakennukselle on myönnetty arvostettu BREEAM Very Good -ympäristöluokitus. Koko kiinteistö uudistui vuonna 2022 - aula, kahvila, ravintola, kuntosali, neuvottelumaailma ja yhteiskäyttöiset tilat päivitettiin vastaamaan nykyajan työelämää. Uusille vuokralaisille suunnitellaan tilat täysin toiveiden mukaan - nyt on erinomainen mahdollisuus luoda juuri omalle tiimille sopiva työympäristö. Sijainti Tapiolan ytimessä takaa loistavat yhteydet ja kattavat palvelut. Metroasema, bussilinjat ja kevyen liikenteen väylät ovat käden ulottuvilla. Autoilijoille on runsaasti pysäköintipaikkoja sekä sähköautojen latauspisteitä, ja parkkihallista pääsee sisäkautta suoraan toimistoon. Tapiolan ravintolat, kahvilat ja Ainoa-kauppakeskus löytyvät aivan nurkan takaa - kaikki mitä sujuva työarki tarvitsee. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen [vuokraus@croisette.fi](mailto:vuokraus@croisette.fi) tai soita numeroon +358 4 00585857.

**Sijainti**

Alueen kattava palveluvalikoima sekä erinomainen saavutettavuus niin julkisilla, pyörällä kuin autollakin sujuvoittaa työntekijöiden arkea.

**Vapautuu**

Vapaa

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

**Toimitilaa Tuulikuja 2, 02100 Espoo**

