

## Toimitilaa Niittytaival 13, 02200 Espoo



### Vuokrataan

Niittytaival 13 on vuonna 2002 valmistunut toimistotalo Länsiväylän varrella. Hyväkuntoinen kiinteistö tarjoaa valoisaa toimitilaa erikokoisille yrityksille viihtyisässä työympäristössä. Valoisuuden lisäksi kohteen vahvuuksiin kuuluu hyvä sijainti, sillä esimerkiksi Länsiväylää pitkin Helsingin keskustaan ajaa vain noin 15 minuutissa, eikä kauppakeskus Isoon Omenaankaan kestä autolla kuin vajaat 10 minuuttia. Kiinteistön kattava...

### Tilatyypit

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 270 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 270 m <sup>2</sup> |

### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Niittytaival 13, 02200 Espoo****Yleiskuvaus**

Niittytaival 13 on vuonna 2002 valmistunut toimistotalo Länsiväylän varrella. Hyväkuntoinen kiinteistö tarjoaa valoisaa toimitilaa erikokoisille yrityksille viihtyisässä työympäristössä. Valoisuuden lisäksi kohteen vahvuuksiin kuuluu hyvä sijainti, sillä esimerkiksi Länsiväylää pitkin Helsingin keskustaan ajaa vain noin 15 minuutissa, eikä kauppakeskus Isoon Omenaankaan kestä autolla kuin vajaat 10 minuuttia. Kiinteistön kattavaan palvelutarjontaan kuuluvat omasta takaa lounasravintola, catering-palvelut, sauna, siivouspalvelu, pukeutumis- ja pesutilat työmatkapyöräilijöille sekä vuokrattavia neuvottelutiloja. Lähialueen palvelutarjonta on myös erittäin kattava. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunutta ja helppoa. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton. Jos kiinnostuit, ota yhteyttä sähköpostitse osoitteeseen [vuokraus@croisette.fi](mailto:vuokraus@croisette.fi) tai soita numeroon +358 4 00585857.

**Sijainti**

Niittytaival 13 sijaitsee aivan Länsiväylän tuntumassa Espoon Niittykummussa. Kohteeseen on helppo tulla omalla autolla, ja autolla liikkuville on tarjolla runsaasti vuokrattavia pysäköintipaikkoja kiinteistön pihalla.

**Vapautuu**

Vapaa

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Niittytaival 13, 02200 Espoo

