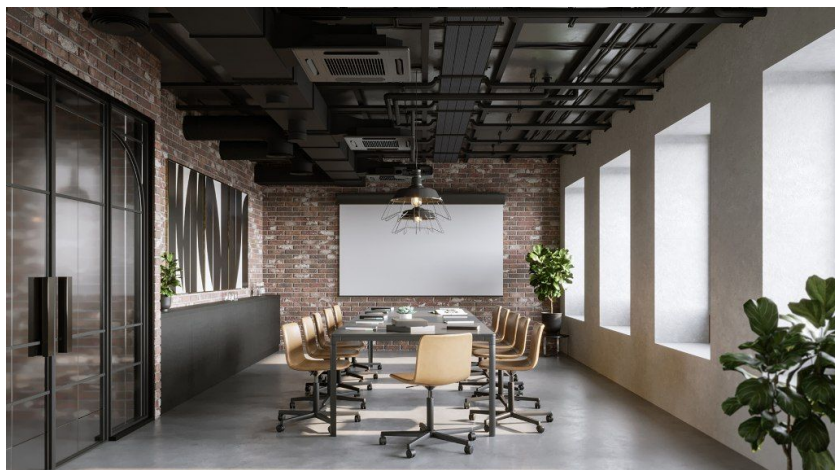




TULOSKIINTEISTÖT



# Toimitilaa Kaisaniemenkatu 13, 00100 Helsinki



## Vuokrataan

Laadukasta toimistotilaa huippusijainnilla Kaisaniemessä

### Tilatyyppi

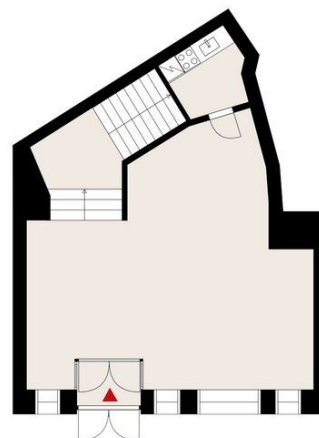
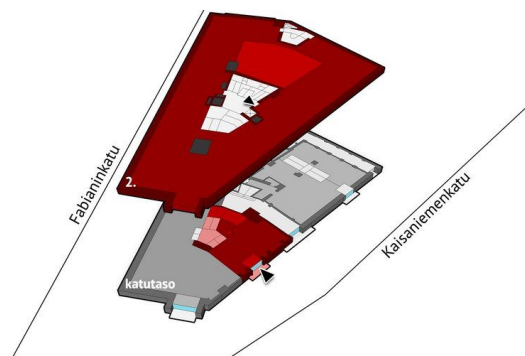
|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 725 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 725 m <sup>2</sup> |

### Pysäköinti

Hallissa

### Muuta

Vuokrataan erinomaisella sijainnilla toimistotilaa Kaisaniemessä, vuokrattava tila on 1-2. kerroksen 725m<sup>2</sup> toimistotila. Kiinteistö Kaisaniemenkatu 13 henkii aitoa 20-luvun arkkitehtuuria punatiilisessä rakennuksessaan, jota on ylläpidetty ajan saatossa oikealla tavalla. Rakennus on valmistunut vuonna 1929 ja muodostaa kolmiomaisen korkea tiilirakennuksen, joka on selkeänä maamerkinä Kaisaniemessä. Kiinteistö Kaisaniemenkatu 13 sijainti on erinomainen, Helsingin yliopiston metropysäkki on aivan vieressä ja Päärautatieasema ja Rautatientori on vain 500m/6min. kävelymatkan päässä, joka mahdollistaa helpon saavutettavuuden



## Tilan tarjoaja

### Tuloskiinteistöt Oy

p. +358 40 708 4064, p. +358 40 042 2830

jorma.ryynanen@tuloskiinteistot.fi | otto.ahtola@tuloskiinteistot.fi

<http://www.tuloskiinteistot.fi>

## Toimitilaa Kaisaniemenkatu 13, 00100 Helsinki

kohteeseen. Oman auton käyttäjiä palvelee lukuisat lähiseudun parkkihallit. Ravintola- ja muut palvelut ovat lyhyen kävelymatkan päässä. Tila on tällä hetkellä suunniteltu tyylikkääksi päiväkotitilaksi mutta se on pienillä muutoksilla mahdollista muuttaa käytännölliseksi toimistotilaksi tai ravintolakäyttöön. Tilaan on oma sisäänkäynti ja aula. Sisäkuvat ovat havainnekuvia. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloitukseton!

### Rakennusvuosi

1929

### Kerros

1-2

## Toimitilaa Kaisaniemenkatu 13, 00100 Helsinki

