

Toimitilaa Espoontie 25, 02740 Espoo



Vuokrataan

Lommilan keskeisestä liikekeskuksesta harvinaista liiketilaa

Tilatyyppe

Liiketilaa	1200 - 2300 m ²
Yhteensä	1200 - 2300 m ²

Tilajako

Jaettavissa

Tilan tarjoaja

Anyspace Oy

p. 010 739 5700

info@anyspace.fi

<http://anyspace.fi>

Toimitilaa Espoontie 25, 02740 Espoo

Kiinteistö

On olemassa liiketiloja, ja sitten on Espoontie 25 - paikka, jonka nimeen moni vannoo Kehä III:n varrella. Tämä ei ole pelkkä osoite, vaan kohde, jonka moni asiakas tuntee ja johon he löytävät, melkein vaistomaisesti. Jos paikka olisi kauppiaas, se myisi itsensä loppuun joka viikko.

Espoon Lommilassa sijaitseva Espoontie 25 on liiketilojen vastine moottoritien liittymälle: suora, selkeä ja täynnä mahdollisuuksia. Täällä näkyvyys ei tarkoita some-algoritmia vaan konkreettisia asiakasvirtoja, jotka rullaavat Kehältä sisään ihan omin renkaillaan. Tämä paikka ei pyydä huomiota - se saa sitä luonnostaan.

Tilaa myydä, näyttää ja vaikuttaa

Toisessa kerroksessa odottaa kolme erikokoista liiketilaa, jotka on suunniteltu kuin isomman kaavan myymäläunelmia varten. Täällä ei ahtauduta hyllyjen väliin selkä edellä, vaan tuotteet saavat hengittää, asiakkaat mahtuvat pysähtymään - ja vielä jää tilaa sohvaryhmälle, johon voi istahtaa miettimään, ostaako sen uuden sohvan vai ehkä sen viidennen fillarin.

Nämä tilat sopivat showroomiksi, brändin lippulaivamyymäläksi, laajan tuotevalikoiman esittelypisteeksi tai ison toiminnan kivijalkaan. Jos sinulla on tuotteita, jotka ansaitsevat tilaa, tai brändi, joka haluaa näkyä - tässä on siihen vastaus. Tilat ovat muunneltavissa ja helposti sisustettavissa juuri sen näköisiksi kuin haluat. Valmiita eivät ole, koska niiden kuuluukin olla sinun näköisiäsi.

Liikenteen solmukohta

"Hyvä sijainti" on kiinteistöilmoitusten kulunein fraasi. Mutta Espoontie 25 tekee siitä totta. Sijainti Kehä III:n ja Turunväylän kulmauksessa on niin suora osuma asiakasliikenteeseen, ettei paremmasta väliä. Autoilevat asiakkaat pääsevät perille ilman pienintäkään kiertelyä tai arpomista. He tietävät, missä tämä on - ja miten sinne mennään.

Toimitilaa Espoontie 25, 02740 Espoo

Julkinen liikennekin pelaa kuin sveitsiläinen kello. Lähin bussipysäkki löytyy parin sadan metrin päästä, ja jos asiakkaasi saapuvat jalkaisin, hekin saavat kokea helppouden ilon. Mikään ei tässä sijainnissa tunnu vaikealta - ja juuri siksi se toimii niin hyvin.

Parkkipaikkoja niin paljon, ettei tarvitse edes etsiä

Unohda se perinteinen korttelin ympäri kiertely, takapihan peruutusmanööverit ja "minä voin jäädä autoon" -kommentit. Espoontie 25 tarjoaa jotain sellaista, mitä harva liiketila Helsingissä tai Espoossa tarjoaa: runsaasti parkkitilaa - selkeää, tasaista ja reilusti mitoitettua. Tänne mahtuvat pakettiautot, perheautot, yritysautot ja citymaasturit. Eikä keneltäkään vaadita rinnakkaispysäköinnin maailmanmestaruutta. Pysäköinti on nopeaa, sujuvaa ja lähes huomaamatonta - kuten sen pitääkin olla.

Valmiina muutokseen?

Espoontie 25 on heti vapaa. Se seisoo valmiina, odottaen seuraavaa sankaria, joka astuu sisään ja näkee: tässä minä voin rakentaa liiketoimintani seuraavan vaiheen. Tämä tila ei kysy, millainen olet nyt - vaan mitä sinusta voi tulla. Se on alusta, jonka päälle voi rakentaa mitä vain.

Me autamme

Tiedämme, että muutto on harvoin nautinto. Uuden tilan käyttöönotto tuo mukanaan asioita, joita ei haluaisi ajatella. Mutta me haluamme. Me jeesaamme käytännöissä, autamme tilan brändäyksessä ja luomme yhteyksiä alueen toimijoihin. Jos kysyt, me autamme - ja joskus jopa ennen kuin ehdit kysyä.

Tila, johon kaikki tärkeä mahtuu

Tämä ei ole vain liiketila. Tämä on liikenteen solmukohta, brändin näyttämö ja asiakkaiden helppo pysähdyspaikka. Se on harvinainen yhdistelmä näkyvyyttä, saavutettavuutta ja väljyyttä, jota monet yrittäjät etsivät vuosia - ja löytävät viimein täältä.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa