

## Toimitilaa Tillinmäentie 3, 02330 Espoo



### Vuokrataan

Katutason 87 m<sup>2</sup>:n varastotila, A104, joka soveltuu varastoinnin lisäksi monenlaiseen käyttöön. Tilassa on iso nosto-ovi ja sisäänajomahdollisuus, voimavirta, vesipiste sekä nettivalmius. Vapautuu 1...

### Tilatyyppi

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| Varastotilaa | 87 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 87 m <sup>2</sup> |

### Kiinteistö

Osoitteessa Tillinmäentie 3 sijaitsee moderni toimisto-, tuotanto- ja varastokäyttöön sopiva kiinteistö nimeltä Tillinkulma. Se on osa Kiviruukin kehittyvää yritysalueetta, jossa ympärillä olevien yritysten kokonaisuus tukee liiketoimintaa.

### Sijainti

Kiviruukissa saat erinomaisten liikenneyhteyksien edut, sillä Tillinkulma sijaitsee aivan Länsiväylän ja Kehä III:n läheisyydessä. Toimitukset lähtevät ja saapuvat alueelle sujuvasti. Helsingin keskustaan on matkaa vain 20 km, ja kehää pitkin matka taittuu nopeasti myös lentokentälle ja satamaan. Kirkkonummelle on hyvät yhteydet, Espoonlahteen pääsee vain muutamassa minuutissa eikä Turunväylällekkään ole pitkä matka. Toimivat kulkuyhteydet houkuttelevat alueelle asiakkaita ja säästävät työntek...



### Tilan tarjoaja

#### Fokus Nordic Finland Oy

p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101, p. +358 50 549 5101  
kirsi.vaisanen@fokusnordic.com | kirsi.vaisanen@fokusnordic.com  
<http://fokusnordictilat.fi>



Toimitilaa Tillinmäentie 3, 02330 Espoo

## Muuta

Katutason 87 m<sup>2</sup>:n varastotila, A104, joka soveltuu varastoinnin lisäksi monenlaiseen käyttöön. Tilassa on iso nosto-ovi ja sisäänajomahdollisuus, voimavirta, vesipiste sekä nettivalmius. Vapautuu 1.2.2026. Kiinteistön piha-alueella pysäköintipaikkoja. Naapurikiinteistössä on lounasravintola. Osa kuvista on virtualisoituja kuvia. Soita Kirsi Väisänen 050 549 5101 ja sovi näyttö! Katso lisätiedot

## Vapautuu

01.02.2026

## Rakennusvuosi

2009

## Energiatehokkuusluokka

B, C toimistot

## Toimitilaa Tillinmäentie 3, 02330 Espoo

