

## Toimitilaa Itämerentori 2, 00180 Helsinki

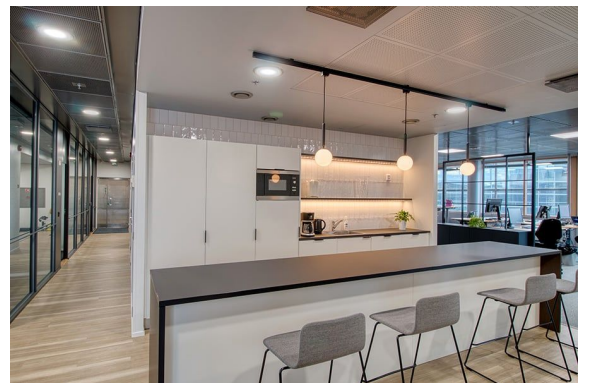


### Vuokrataan

Vuokrattavana on neljännen kerroksen toimisto näkymillä merelle lapinlahtea kohti. Tiloja voidaan muokata ja uudistaa tarpeen mukaan, ja pohjaratkaisu mahdollistaa räätälöidyn toimistokokonaisuuden rakentamisen. Itämerentorni on Helsingin Ruoholahdessa sijaitseva 16-kerroksinen, arkkitehti Pekka Helinin suunnittelema toimistorakennus, joka valmistui vuonna 2000 Sitran pääkonttoriksi. Rakennus tunnetaan näyttävästä t...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	737 m <sup>2</sup>
Yhteensä	737 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857  
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi  
<https://www.croisette.fi>

**Toimitilaa Itämerentori 2, 00180 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana on neljännen kerroksen toimisto näkymillä merelle lapinlahtea kohti. Tiloja voidaan muokata ja uudistaa tarpeen mukaan, ja pohjaratkaisu mahdollistaa räätälöidyn toimistokokonaisuuden rakentamisen. Itämerentorni on Helsingin Ruoholahdessa sijaitseva 16-kerroksinen, arkkitehti Pekka Helinin suunnittelema toimistorakennus, joka valmistui vuonna 2000 Sitran pääkonttoriksi. Rakennus tunnetaan näyttävästä teräs- ja lasijulkisivustaan sekä BREEAM Very Good -ympäristösertifikaatistaan. Ylimmässä kerroksessa on upea näköalaterassi ja kattosauna, ja kiinteistössä on monipuoliset palvelut, kuten aulapalvelut, vuokrattavat kokoustilat, edustussauna ja pysäköintihalli. Sijainti on erinomainen sekä joukkoliikenteellä että autolla kulkeville: metroasema on aivan vieressä, ja Länsiväylä tarjoaa nopean yhteyden autoilijoille. Lähialueelta löytyy runsaasti lounasravintoloita, kauppakeskus, S-market ja muita palveluita, mikä tekee Itämerentornista toimivan ja edustavan sijainnin monenlaisille yrityksille. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

**Sijainti**

Kiinteistö sijaitsee palveluiden ja erinomaisten liikenneyhteyksien varella.

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Rakennusvuosi**

2000

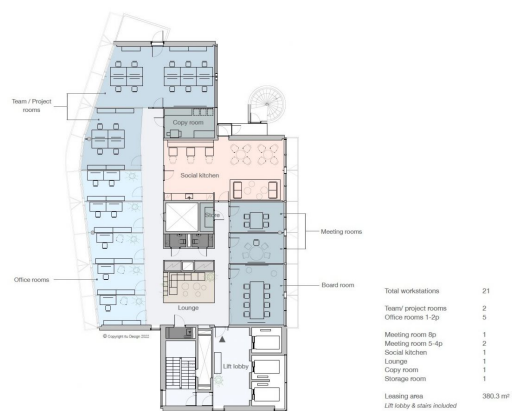
**Kerros**

16

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Itämerentori 2, 00180 Helsinki



**Toimitilaa Itämerentori 2, 00180 Helsinki**

