

Toimitilaa Itämerentori 2, 00180 Helsinki

Vuokrataan

Vuokrattavana on kokonainen 14. kerros (380 m²), josta avautuvat poikkeukselliset näkymät eri puolille pääkaupunkiseutua. Tiloja voidaan muokata ja uudistaa tarpeen mukaan, ja pohjaratkaisu mahdollistaa räätälöidyn toimistokokonaisuuden rakentamisen. Maisemat ovat kerroksen ehdoton valttikortti, joita ei voi muuttaa - mutta tilaratkaisuja kylläkin. Itämerentorni on Helsingin Ruoholahdessa sijaitseva 16-kerroks...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	380 m ²
Yhteensä	380 m ²

Tilan tarjoaja

Croisette Real Estate Partner

p. +358 400 585 857, p. +358400585857
vuokraus@croisette.fi | vuokraus@croisette.fi
<https://www.croisette.fi>

Toimitilaa Itämerentori 2, 00180 Helsinki**Yleiskuvaus**

Vuokrattavana on kokonainen 14. kerros (380 m²), josta avautuvat poikkeukselliset näymät eri puolille pääkaupunkiseutua. Tiloja voidaan muokata ja uudistaa tarpeen mukaan, ja pohjaratkaisu mahdollistaa räätälöidyn toimistokokonaisuuden rakentamisen. Maisemat ovat kerroksen ehdoton valttikortti, joita ei voi muuttaa - mutta tilaratkaisuja kylläkin. Itämerentorni on Helsingin Ruoholahdessa sijaitseva 16-kerroksinen, arkkitehti Pekka Helinin suunnittelema toimistorakennus, joka valmistui vuonna 2000 Sitran pääkonttoriksi. Rakennus tunnetaan näyttävästä teräs- ja lasijulkisivustaan sekä BREEAM Very Good -ympäristösertifikaatistaan. Ylimmässä kerroksessa on upea näköalaterassi ja kattosauna, ja kiinteistössä on monipuoliset palvelut, kuten aulapalvelut, vuokrattavat kokoustilat, edustussauna ja pysäköintihalli. Sijainti on erinomainen sekä joukkoliikenteellä että autolla kulkeville: metroasema on aivan vieressä, ja Länsiväylä tarjoaa nopean yhteyden autoilijoille. Lähialueelta löytyy runsaasti lounasravintoloita, kauppakeskus, S-market ja muita palveluita, mikä tekee Itämerentornista toimivan ja edustavan sijainnin monenlaisille yrityksille. Me Croisettella autamme teitä löytämään teille parhaat tilat! Olemme puolueettomia asiantuntijoita ja tunnemme toimitilamarkkinat, talot sekä tilat vankalla kokemuksella. Meillä on välityksessä kaikki toimitilat ja tiedämme niiden alustavat vuokratasot. Tehtävämme on tehdä toimitilahaustanne onnistunut ja helppo. Saamme palkkiomme kiinteistönomistajalta, joten sinulle palvelumme on täysin maksuton.

Sijainti

Kauppakeskus Ruoholahti joten palvelut ovat lähellä. Kulkeminen kiinteistölle on vaivatonta, sillä Ruoholahden metroasema on vain parin minuutin kävelymatkan päässä ja metrollahan pääsee niin itään kuin länteenkin. Lisäksi bussit sekä raitiovaunut kulkevat lähellä. Poijuihin on kätevää saapua myös autolla, pyöräillen tai sähköpotkulaudoilla.

Vapautuu

Heti vapaa

Rakennusvuosi

2000

Kerros

16

Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta