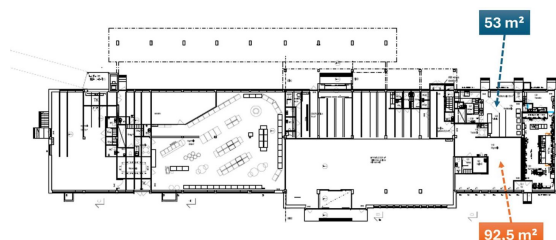


Toimitilaa Puijonkatu 45, 70300 Kuopio



Vuokrataan

Liiketila & Myymälä

Tilatyyppi

Liiketilaa	92 m ²
Muuta tilaa	92 m ²
Yhteensä	92 m ²

Tila soveltuu

Ravintola



Tilan tarjoaja

LogisTila Oy

p. 0400 33 00 30

info@logistila.fi | timo.puustinen@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Puijonkatu 45, 70300 Kuopio

Kiinteistö

Näkyvällä paikalla liiketila @ Puijonkatu 45

Linjuri kiinteistöllä Puijonkadun varrella on vapaana n. 92 neliön liikehuoneisto, joka sopii hyvin asiakaspalveluun ja myymälätilaksi.

Aiemmin liiketilassa on toiminut kukka- ja lahjatavarakauppa. Liikehuoneisto taipuu moneen erilaiseen käyttötarkoitukseen.

Hyvällä liikeidealla ja ennakkosuunnittelulla liiketilaan voidaan toteuttaa WOLT-tyyppiselle pikaruokapalvelulle toimitilaratkaisu.

Liikehuoneistossa on valmiina mm:

koneellinen ilmanvaihto

ilmastointi

hyvä valaistus

tasokaslattia

kaksi sisäänkäyntiä

lastauskäytävä kiinteistön toiselta puolelta

minikeittiö

kylmiöhuone

loungetila

sosiaalitilat

siivouskomero

hälytinvalmius,

Toimitilaa Puijonkatu 45, 70300 Kuopio

näkyvät valomainospaikat

Kiinteistö ja sijainti

Linjuri kiinteistö on saneerattu ja päivitetty nykyaikaan, joten tilat ovat kunnossa ja terveet. Sijainti on Puijonkadun varrella, joka on Kuopion yksi tärkeimmistä pääkaduista keskustan alueella. Kiinteistölle on vaivattomat kulkuyhteydet ja Matkakeskus on samalla alueella.

Parkkipaikat ovat kiinteistöllä ja tolppapaikkoja on saatavilla. Autolla pääsee käyntioven ja lastauskäytävän eteen. Tila on muuttovalmiina.

Ota yhteyttä ja puidaan lisää!

Kerros

Katutaso

Toimitilaa Puijonkatu 45, 70300 Kuopio

